

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

18 июля 2019 года

№ 5

Председательствующий

Корчминская Е.А - заместитель председателя

Присутствовали:

Члены правления:

Емельянова Т.В. - заместитель председателя

Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса)

Специалисты комитета:

Чмарева С.А. - заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Тимонина Т.О. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Манохин Н.В. - главный специалист–эксперт отдела технического анализа

Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

Приглашенные:

Зайцев А.В. - директор МУП «Теплоэнерго»

Иванова Г.А. - главный экономист МУП «Теплоэнерго»

Леонова М.Ю. - первый заместитель главы администрации Октябрьского муниципального района – начальник отдела районного хозяйства

Винокурова Е.В. - заместитель начальника отдела районного хозяйства администрации Октябрьского муниципального района

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении для ФГКУ «Пограничное управление Федеральной службы России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области» Служба в г. Биробиджане на территории МО «Город Биробиджан» нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, создания запасов топлива на 2019, 2020 годы.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ФГКУ «Пограничное управление Федеральной службы России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области» Служба в г. Биробиджане на территории МО «Город Биробиджан», на 2019, 2020 годы.

3. Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение», на 2019-2021 годы (продолжение от 18.06.2019).

4. Об установлении тарифов на водоотведение для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение», на 2019-2021 годы (продолжение от 18.06.2019).

5. О прекращении рассмотрения дела об установлении платы за подключение объекта капитального строительства «Школа на 1275 мест», расположенного по адресу: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 92, с тепловой нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения к тепловым сетям МУП «Городские тепловые сети» на 2019 год.

Членами Правления предложено исключить из повестки дня вопросы 3, 4 в связи с отзывом заявления организацией (вх. № 1760 от 18.07.2019), включив взамен вопрос «О прекращении рассмотрения дела об установлении тарифов на водоотведение для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» на 2019-2021 годы» (продолжение от 18.06.2019).

РЕШИЛИ изложить повестку дня в следующей редакции:

1. Об утверждении для ФГКУ «Пограничное управление Федеральной службы России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области» Служба в г. Биробиджане на территории МО «Город Биробиджан» нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, создания запасов топлива на 2019, 2020 годы.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ФГКУ «Пограничное управление Федеральной службы России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области» Служба в г. Биробиджане на территории МО «Город Биробиджан», на 2019, 2020 годы.

3. О прекращении рассмотрения дела об установлении тарифов на водоотведение для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» на 2019-2021 годы (продолжение от 18.06.2019).

4. О прекращении рассмотрения дела об установлении платы за подключение объекта капитального строительства «Школа на 1275 мест», расположенного по адресу: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, 92, с тепловой нагрузкой превышающей 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения к тепловым сетям МУП «Городские тепловые сети» на 2019 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

3. Продолжение от 18.06.2019.**СЛУШАЛИ:**

Тимонину Т.О., Леонову М.Ю., Винокурову Е.В.

Во исполнение протокольного поручения заседания Правления от 18.06.2019 администрацией МО «Октябрьский муниципальный район» в адрес комитета представлены протоколы собрания жильцов многоквартирных домов с. Полевое от 24.06.2019 и от 08.07.2019 (прилагаются к материалам дела, вх. №№ 1515 от 28.06.2019, 1709 от 12.07.2019).

Согласно данным протоколам, граждане Полевского сельского поселения не согласны с размером тарифа, рассчитанного комитетом по полному технологическому циклу (с доставкой на очистные сооружения в с. Амурзет), в размере 353,15 руб./м³. По словам граждан, ранее жильцы многоквартирных домов самостоятельно собирали плату в размере 200 руб./чел. и договаривались с частным лицом (Боровским Н.А.) об откачке и вывозе жидких бытовых и сточных вод 3 раза в мес.

На предложение администрации об оказании услуг по откачке и транспортировке бытовых и сточных вод, Боровский Н.А. ответил отказом, объяснив это тем, что он не оформлен индивидуальным предпринимателем и оказывать данные услуги не имеет право.

Предприятием также получен ответ от управления ЖКХ и энергетики правительства области о том, что компенсация на 2019 год предоставляться не будет, так как тарифы на водоотведение не утверждались с 2013 года, плата гражданам не выставлялась. Базовым тарифом для начисления компенсации будет являться утвержденный тариф на 2019 год и только в случае превышения установленного тарифа на 2020 год ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги у граждан возникнет право на получение компенсации.

Учитывая вышеизложенное, администрацией МО «Октябрьский муниципальный район» предложен участникам собрания жильцов многоквартирных домов с. Полевое следующий вариант выхода из сложившейся ситуации: передать сети собственникам жилья на обслуживание и при необходимости жильцы будут самостоятельно заказывать машину «Шамбо» по вывозу жидких нечистот в МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО (далее МУП «Теплоэнерго»). Администрация согласует предприятию тариф по сбору и вывозу жидких нечистот. Население в свою очередь принимает на себя право обслуживать сети водоотведения.

Участники собрания жильцов многоквартирных домов с. Полевое единогласно согласились с предложенным решением.

Таким образом, директором МУП «Теплоэнерго» представлено в комитет письмо об отзыве заявления об установлении тарифов на водоотведение на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» на 2019-2020 годы (вх. № 1760 от 18.07.2019).

ВЫСТУПИЛИ:

Корчминская Е.А., Емельянова Т.В., Рыбакова Е.К., Леонова М.Ю., Винокурова Е.В., Зайцев А.В., Иванова Г.А.

На вопрос членов Правления – почему у многоквартирных домов с. Полевое отсутствует управляющая компания, которая занималась бы вопросом сбора платежей за услугу сбора и вывоза

жидких нечистот, представители администрации ответили, что нет желающих заниматься этой деятельностью. Руководитель МУП «Теплоэнерго» также отказался от данного вида деятельности.

Представителями администрации в свою очередь задан вопрос членам Правления – возможно ли установить единые тарифы на водоснабжение (водоотведение) по поселениям Октябрьского муниципального района, учитывая, что МУП «Теплоэнерго» наделено статусом гарантирующей организации (постановление администрации №115 от 04.07.2019).

По словам представителей МУП «Теплоэнерго», аналогичный вопрос письменно направлен предприятием в Федеральную антимонопольную службу.

По мнению членов Правления, в течение 2019-2020 гг. выполнить это нельзя, т.к. предприятие находится на долгосрочном методе индексации, в течение которого базовые расходы (долгосрочные параметры регулирования) не пересматриваются.

Вместе с тем, по мнению членов Правления, в письме предприятием не отражен технический процесс. Предприятию совместно с органом МСУ необходимо письменно подготовить подробное описание технологического процесса (включая объекты Полевского сельского поселения) и повторно направить запрос в Федеральную антимонопольную службу. Полученный ответ представить в комитет тарифов и цен.

Органом МСУ в рамках исполнения полномочий в соответствии с 131-ФЗ будет принято решение об установлении на 2019 г. цен (тарифов) на вывоз жидких бытовых отходов.

Администрации МО «Октябрьский муниципальный район» представить в комитет копию своего решения. Экспертной группе при необходимости (по запросу ОМСУ) представить необходимые расчеты комитета в администрацию.

Учитывая вышеизложенное, членами Правления предложено прекратить рассмотрение дела №02-01/51 от 23.05.2019 об установлении тарифов на водоотведение для МУП «Теплоэнерго» на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» на 2019-2021 годы на основании отзыва заявления директором МУП «Теплоэнерго» (вх. №1760 от 18.07.2019).

Антипьева Л.А. (член Правления с правом совещательного голоса) по телефону сообщила о заочном участии по рассматриваемому вопросу (в письменном виде представлено по факсу, вх. №1763 от 18.07.2019, 12-44) - особого мнения не имеет, т.к. вопрос не изучен, пояснения будут направлены позднее.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить рассмотрение дела № 02-01/51 от 23.05.2019 об установлении тарифов на водоотведение для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» на 2019-2021 годы.

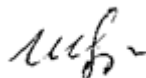
2. Рекомендовать предприятию и администрации подготовить подробное описание технологического процесса (включая объекты Полевского сельского поселения) и повторно направить запрос в Федеральную антимонопольную службу.

3. Предприятию полученный ответ из ФАС России представить в комитет тарифов и цен.

4. Администрации МО «Октябрьский муниципальный район» в рамках исполнения полномочий в соответствии с 131-ФЗ принять решение об установлении на 2019 г. цен (тарифов) на вывоз жидких бытовых отходов (исходя из стоимости часа или рейса). В комитет представить копию своего решения.

Голосовали: «За» - единогласно.

Главный специалист-эксперт,
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг