

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

**Выписка из ПРОТОКОЛА**

26 ноября 2019 года

№ 19

**Председательствующий**

Шлыкова Г.Ф. - председатель комитета

Присутствовали:

**Члены правления:**

Емельянова Т.В. - заместитель председателя комитета  
Корчминская Е.А. - заместитель председателя комитета  
Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги  
Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа  
Антипьева Л.А. - начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы управления  
(заочное участие) Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области  
(член Правления с правом совещательного голоса)

**Специалисты комитета:**

Шишова Ю.О. - главный специалист-эксперт отдела технического анализа  
Бут Ю.Е. - главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на  
товары и услуги  
Кайдан Д.Н. - начальник отдела контроля (надзора) и реестров  
Шленинг Н.Я. - главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в  
электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

Член Правления (с правом совещательного голоса) Антипьева Л.А. представила в комитет письмо (вх. № 2833 от 26.11.2019), согласно которому по всем вопросам повестки особого мнения не имеет.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об утверждении производственных программ в сферах водоснабжения и водоотведения МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2020 год

2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2020 год.

3. Об утверждении производственной программы на транспортировку воды и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 год.

4. Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение МУП «Единый заказчик» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 год.

5. О внесении изменения в приказ комитета тарифов и цен правительства ЕАО от 20.12.2016 № 41/18-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2017 - 2021 годы».

Голосовали: «За» – единогласно.

**1. От МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» представлено письмо (вх. № 2837 от 26.11.2019), согласно которому организация просит рассмотреть вопросы без участия полномочных представителей.**

**СЛУШАЛИ:**

Шишову Ю.О. с заключением по делу № 02-01/93 от 07.10.2019 об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории пос. Лондоко-завод МО «Теплоозерское ГП» на 2020 год.

Анализ за 2018 год не проводился, т.к. организация отработала не полный финансовый год (тариф установлен с 08.05.2018).

Учитывая, что от организации МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» не поступило заявление на установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории пос. Лондоко-завод, комитетом открыто дело по собственной инициативе.

В соответствии с этим, экспертом отдела технического анализа, расчет выполнен согласно п. 15 гл. 4 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, на основании сведений об этой и (или) иной регулируемой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, а именно, сведений, учтенных при установлении тарифов на 2019 год.

#### **Питьевая вода**

В соответствии с техническим заключением потребителями питьевой воды, реализуемой МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» в пос. Лондоко-завод, являются: население – 38,59%, бюджетные организации – 1,4%, прочие потребители – 60,01%.

Технические параметры составили:

- подъем воды – 177,83 тыс. м3;
- собственные нужды – 0,205 тыс. м3;
- объем потерь воды – 17,783 тыс. м3;
- отпущено воды потребителям – 159,841 тыс. м3.

Расход электроэнергии, необходимый для процесса водоснабжения пос. Лондоко-завод, на 2020 год составил 174,326 тыс. кВтч.

#### **Водоотведение**

В соответствии с техническим заключением потребителями услуги водоотведения, реализуемой МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» в пос. Лондоко-завод, являются: население - 62,83%, бюджетные организации – 1,95%, прочие потребители – 35,22%.

Технические параметры составили:

- пропущено сточных вод – 98,184 тыс. м3;
- объем отведенных стоков по группам потребителей – 98,171 тыс. м3.

Расход электроэнергии составил 28,953 тыс. кВтч.

Расходы на выполнение ремонтных работ текущего и капитального характера организацией не заявлены.

Экспертной группой предложено в расчете тарифов учесть затраты на материалы, принятые для организации МУП «Единый заказчик» в расчет тарифа на 2019 год (с учетом индекса Минэкономразвития РФ), в сфере водоснабжения (на текущий ремонт водозабора) и в сфере водоотведения (на текущий ремонт станции очистки и канализационных сетей), за исключением расходов на покупку насоса в размере 91,520 тыс. руб., т.к. данный насос организацией был установлен в 2018 году (согласно отчету по программе энергосбережения, на собственные средства).

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности по оказанию услуг в сферах водоснабжения и водоотведения на 2018-2020 года, утверждена и разработана в соответствии с приказом комитета тарифов и цен правительства ЕАО от 21.03.2016 № 18, в т.ч.:

- в сфере водоснабжения на 2020 год запланированы мероприятия по реконструкции коммуникаций на сумму 638,920 тыс. руб. Источник финансирования – собственные средства. Обоснование по данным затратам организацией не представлено. Экспертной группой предложено не учитывать данные расходы в расчете тарифа на 2020 год.

- в сфере водоотведения на 2020 год мероприятия не запланированы.

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, откорректированную в части 2020 г., в соответствии с требованиями к приказу комитета тарифов и цен от 28.03.2019 № 23.

Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения.

Экспертом предложено утвердить производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2020 год.

Разделы №2 производственных программ (плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности по объектам водоснабжения и водоотведения на 2020 год) не утверждены управлением ЖКХ и энергетики правительства области.

Предприятию необходимо в течение 10 рабочих дней представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2020 год.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2020 год.

2. Предприятию в течение 10 рабочих дней представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2020 год.

3. Предприятию в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, откорректированную в части 2020 г., в соответствии с требованиями к приказу комитета тарифов и цен от 28.03.2019 № 23.

4. Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения (п.3).

Голосовали: «За» – единогласно.

#### **2. СЛУШАЛИ:**

Бут Ю.Е. с экспертным заключением по делу № 02-01/93 от 07.10.2019 об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории пос. Лондоко-завод МО «Теплоозерское ГП» на 2020 год методом экономически обоснованных расходов.

Эксплуатация объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется согласно договорам №338, №337 от 29.08.2019, заключенным на основании Протокола и Решения заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности от 29.08.2019 №3, предусматривающим переход права в отношении имущественного комплекса объектов коммунальной инфраструктуры, являющихся муниципальной собственностью «Теплоозёрское городское поселение», для обеспечения населения пос. Лондоко-завод услугами по водоснабжению и водоотведению сроком действия по 27.08.2020.

Отделу контроля (надзора) и реестров взять на контроль срок окончания действия договора.

При планировании расходов на 2020 год на питьевую воду и водоотведение, реализуемые МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Лондоко-завод), экспертной группой использовались прогнозные индексы Минэкономразвития РФ от 30.09.2019:

Наименование статей расходов	Прогнозные индексы, принятые на 2020 год
Оплата труда	103%
Прочие расходы	103%
Электроэнергия	104,8%
ГСМ	100,8%

#### **Питьевая вода**

1.Производственные расходы приняты в размере 3343,59 тыс. руб., что выше расходов, утвержденных в тарифе на 2019 год на сумму 233,14 тыс. руб., в том числе:

- Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение экспертной группой приняты на уровне 2019 года с применением индекса потребительских цен в размере 103% к расходам на второе полугодие 2019 г. и составят 41,65 тыс. руб.

- Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду экспертной группой приняты в размере 1005,73 тыс. руб.

Тариф на электроэнергию принят на первое полугодие 2020 года согласно проведенному мониторингу специалистами комитета тарифов и цен правительства ЕАО в размере 5,63 руб./кВтч (с учетом НДС 20%), на второе полугодие применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 104,8% и тариф составит 5,9 руб./кВтч.

«Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты экспертной группой в размере 2275,20 тыс. руб., что на 204,43 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год в том числе:

«Расходы на оплату труда производственного персонала» приняты в размере 1745,56 тыс. руб., что на 157,01 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год.

МУП «Единый заказчик» предоставило в комитет штатное расписание на 2019 г. и дополнение к штатному расписанию (вх. №2447 от 08.10.2019). В результате экспертной группой в расчет тарифа

принято 7 ставок производственного персонала, что не превышает нормативную численность, согласно приказу Госстроя РФ от 22.03.1999 №66. Согласно штатному расписанию минимальная тарифная ставка принята в размере 6204,00 руб. на первое полугодие 2020 г., на второе полугодие 2020 г. к минимальной тарифной ставке первого полугодия 2020 г. применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 103%.

Среднемесячная оплата труда производственного рабочего на 2020 год составит 20780,49 руб., что выше средней оплаты труда утвержденной в тарифе 2019 г. на 1869,16 руб. (109,88%). Увеличение произошло в результате увеличения среднемесячной оплаты труда машиниста насосных установок и слесаря аварийно-восстановительных работ до уровня МРОТ в размере 19408,00 руб., так как среднемесячная оплата труда, полученная расчетным способом, исходя из минимальной тарифной ставки на 1 полугодие 2020 г., согласно штатному расписанию, составила для машиниста насосных установок 15975,42 руб. и для слесаря аварийно-восстановительных работ 19149,02 руб.

«Отчисления на социальные нужды производственного персонала» приняты в размере 529,64 тыс. руб., что на 47,42 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год.

«Прочие производственные расходы» приняты экспертной группой на уровне 2019 года с применением индекса 103% к расходам на второе полугодие 2020 г. и составят 21,01 тыс. руб.

2. Ремонтные расходы приняты в размере 20,29 тыс. руб. согласно заключению отдела технического анализа.

3. Административные расходы приняты в размере 885,11 тыс. руб., что на 167,46 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год.

4. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты в размере 129,97 тыс. руб.

Объем необходимой валовой выручки на 2020 год составит **4378,96** тыс. руб., что выше установленной выручки на 2019 год на 323,80 тыс. руб.

#### **Водоотведение**

1. Производственные расходы приняты в размере 2505,62 тыс. руб., что выше расходов, утвержденных в тарифе на 2019 год на сумму 58,93 тыс. руб., в том числе:

«Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой приняты на уровне 2019 года с применением индекса 103% к расходам на второе полугодие 2019 г. и составят 41,18 тыс. руб.

«Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» экспертной группой приняты в размере 167,04 тыс. руб.

Тариф на электроэнергию принят на первое полугодие 2020 года согласно проведенному мониторингу специалистами комитета тарифов и цен правительства ЕАО в размере 5,67 руб./кВтч (с учетом НДС 20%), на второе полугодие применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 104,8% и тариф составит 5,91 руб./кВтч.

«Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты экспертной группой в размере 2275,20 тыс. руб., что на 53,38 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год в том числе:

«Расходы на оплату труда производственного персонала» приняты в размере 1745,56 тыс. руб., что на 42,75 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год.

МУП «Единый заказчик» предоставило в комитет штатное расписание на 2019 г и дополнение к штатному расписанию (вх. №2447 от 08.10.2019).

В результате экспертной группой в расчет тарифа принято 7 ставок производственного персонала, что не превышает нормативную численность, согласно приказу Госстроя РФ от 22.03.1999 №66. Согласно штатному расписанию минимальная тарифная ставка принята в размере 6204,00 руб. на первое полугодие 2020 г., на второе полугодие 2020 г. к минимальной тарифной ставке первого полугодия 2020 г. применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 103%.

Среднемесячная оплата труда производственного рабочего на 2020 год составит 20780,49 руб., что выше средней оплаты труда утвержденной в тарифе 2019 г. на 1869,16 руб. (109,83%). Увеличение произошло в результате увеличения среднемесячной оплаты труда машиниста насосных установок и слесаря аварийно-восстановительных работ до уровня МРОТ в размере 19408,00 руб., так как среднемесячная оплата труда, полученная расчетным способом, исходя из минимальной тарифной ставки на 1 полугодие 2020 г., согласно штатному расписанию, составила для машиниста насосных установок 15975,42 руб. и для слесаря аварийно-восстановительных работ 19149,02 руб.

«Отчисления на социальные нужды производственного персонала» приняты в размере 529,64 тыс. руб., что на 10,63 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год.

«Прочие производственные расходы» приняты на уровне 2019 года с применением индекса 103% к расходам на второе полугодие 2019 г и составят 22,21 тыс. руб.

2. Ремонтные расходы приняты в размере 132,18 тыс. руб. согласно заключению отдела технического анализа.

3. Административные расходы приняты в размере 885,11 тыс. руб., что на 115,84 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год.

4. Амортизация

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения, на 2020 год составят 46,99 тыс. руб.

5. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты в размере 36,06 тыс. руб. на уплату налога при упрощённой системе налогообложения (в размере минимального налога, 1% от расходов).

Объем необходимой валовой выручки на 2020 год составит **3605,96** тыс. руб., что выше установленной выручки на 2019 год на 176,42 тыс. руб.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Шлыкова Г.Ф., Емельянова Т.В., Корчминская Е.А., Рыбакова Е.К., Бобровская А.В.

Согласно стандартам раскрытия информации, предприятием за 2018 год получен финансовый результат: **в сфере водоснабжения** в пос. Лондоко-завод убыток в размере 587,57 тыс. руб., в пос. Теплоозерск прибыль в размере 780,97 тыс. руб.; **в сфере водоотведения** в пос. Лондоко-завод убыток в размере 579,33 тыс. руб., в пос. Теплоозерск прибыль в размере 2600,40 тыс. руб.

Однако подтвердить или опровергнуть данную информацию экспертной группе не представляется возможным, т.к. предприятием документы, подтверждающие результаты финансово-хозяйственной деятельности за 2018 г., в комитет не представлены.

Учитывая противоречивую информацию и отсутствие отдельного учета затрат, членами Правления предложено установить тарифы на 2020 год на уровне действующих тарифов, утвержденных с 01.07.2019, в размерах:

Питьевая вода:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 25,37 руб./м3;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 25,37 руб./м3.

Водоотведение:

- с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 31,79 руб./м3;

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 31,37 руб./м3.

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать объем необходимой валовой выручки МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2020 год в размере, озвученных экспертом.

2. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2020 год, в размерах, озвученных экспертом.

3. Предприятию представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

4. Предприятию в срок до 01 февраля 2020 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2019 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен.

5. Предприятию в срок до 01 апреля 2020 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2019 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6. Предприятию в срок до 01 апреля 2020 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.

7. Предприятию в срок до 01 мая 2020 года представить в комитет заявление на тарифы следующего периода регулирования и необходимые расчетные материалы с документальным подтверждением исходных данных.

8. Предприятию информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

9. Отделу контроля (надзора) и реестров взять на контроль срок окончания действия договора (27.08.2020).

Голосовали: «За» - единогласно.

**3. От МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» представлено письмо (вх. № 2837 от 26.11.2019), согласно которому организация просит рассмотреть вопросы без участия полномочных представителей.**

#### **СЛУШАЛИ:**

Шишову Ю.О. с заключением по делу №02-01/92 от 07.10.2019 об установлении тарифа в сферах водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозерское ГП» (пос. Теплоозерск) на 2020 год.

Учитывая, что от организации МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» не поступило заявление на установление тарифов в сферах водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения на территории пос. Теплоозерск, комитетом открыто дело по собственной инициативе.

#### **Транспортировка воды**

Объем транспортируемой воды составил 442,374 тыс. куб. м, определен экспертной группой расчетным способом (по формулам № 1 и 1.1 п. 5 гл. 2 методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э), в соответствии с имеющимися сведениями по показаниям приборов учета на границе раздела между ООО «Горное» и МУП «Единый заказчик» за четыре предшествующих года (2015-2018 гг.).

Экспертной группой использованы в т.ч. материалы, имеющиеся в комитете по результатам контрольной проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Горное».

#### **Водоотведение**

Планируемый объем сточных вод от собственных абонентов составил 427,793 тыс. куб.м (с учетом гвс в зимнее время). Прибор учета не установлен.

Кроме того, объем сточных вод от хозяйственных нужд организации в процессе водоотведения, составил 0,552 тыс. куб.м. Причины: экспертной группой учтены объемы сточных вод от коммунально-бытовых нужд рабочих, задействованных в процессе водоотведения, а также объем сточных вод от промывки и прочистки сетей водоотведения.

В результате чего, общий объем сточных вод составил 428,344 тыс. куб.м. Снижение объема полезного отпуска составило 3,9%.

Расход электроэнергии не определялся, т.к. организацией не был заявлен и ввиду того, что очистные сооружения сточных вод, расположенные по адресу пос. Теплоозерск, ул. Вокзальная 16 «Б», находятся в нерабочем состоянии (согласно акту приема-передачи имущества к договору безвозмездного пользования).

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности по оказанию услуг в сферах водоснабжения и водоотведения на 2018-2020 годы, согласно приказу комитета тарифов и цен от 21.03.2016 № 18 организацией представлена. На 2020 год запланирован ремонт сетей водоснабжения на сумму 466,5026 тыс. руб. Обоснование по затратам организацией не представлено. Экспертной группой предложено не учитывать данные расходы в расчете тарифа на 2020 год.

В сфере водоотведения на 2020 год мероприятия не запланированы.

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, откорректированную в части 2020 г., в соответствии с требованиями к приказу комитета тарифов и цен от 28.03.2019 № 23.

Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения.

Экспертом предложено утвердить производственные программы в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 год.

Разделы №2 производственных программ (плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности по объектам водоснабжения и водоотведения на 2020 год) не утверждены управлением ЖКХ и энергетики правительства области.

Предприятию необходимо в течение 10 рабочих дней представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2020 год.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственные программы в сферах водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 год.

2. Предприятию в течение 10 рабочих дней представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2020 год.

3. Предприятию в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, откорректированную в части 2020 г., в соответствии с требованиями к приказу комитета тарифов и цен от 28.03.2019 № 23.

4. Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения (п.3).

Голосовали: «За» – единогласно.

**4. СЛУШАЛИ:**

Бут Ю.Е. с экспертным заключением по делу №02-01/92 от 07.10.2019 об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 г. методом экономически обоснованных расходов.

Эксплуатация объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется согласно договорам №336, №335 от 29.08.2019, заключенным на основании Протокола и Решения заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности от 29.08.2019 №3, предусматривающим переход права в отношении имущественного комплекса объектов коммунальной инфраструктуры, являющихся муниципальной собственностью «Теплоозёрское городское поселение», для обеспечения населения пос. Теплоозерск услугами по водоснабжению и водоотведению сроком действия по 27.08.2020.

Отделу (контроля) надзора и реестров взять на контроль срок окончания действия договора.

Экспертной группой тарифы на 2020 г. рассчитаны с учетом прогнозных индексов Минэкономразвития РФ от 30.09.2019, в следующих размерах:

Наименование статей расходов	Прогнозные индексы, принятые на 2020 год
Оплата труда	103%
Прочие расходы	103%
Электроэнергия	104,8%
ГСМ	100,8%

**Транспортировка воды**

«Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты экспертной группой в размере 1399,75 тыс. руб., что на 98,85 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год в том числе:

Расходы на оплату труда производственного персонала приняты в размере 1069,74 тыс. руб., что на 81,25 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

МУП «Единый заказчик» предоставило в комитет штатное расписание на 2019 г. и дополнение к штатному расписанию (вх. №2 447 от 08.10.2019). В результате экспертной группой в расчет тарифа принято 3,5 ставки производственного персонала, что не превышает нормативную численность, согласно приказу Госстроя РФ от 22.03.1999 №66. Согласно штатному расписанию минимальная тарифная ставка принята в размере 6204,00 руб. на первое полугодие 2020 г., на второе полугодие 2020 г. к минимальной тарифной ставке первого полугодия 2020 г. применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 103%. Ранее в 2019 г. была утверждена минимальная тарифная ставка 6489,38 руб.

Среднемесячная оплата труда производственного рабочего на 2020 год составит 25470,03 руб., что ниже средней оплаты труда, утвержденной в тарифе 2019 г. на 6502,04 руб. Снижение произошло в результате:

- снижения разрядов производственного персонала, экспертной группой разряды приняты согласно представленному организацией штатному расписанию на 2019 год (в 2019 для электрогазосварщика 6 разряд, на 2020 для электрогазосварщика 4 разряд).

- снижения процента вредности. В 2019 году при расчете тарифа использовались материалы 2017 г., где вредность была заложена 12%. Согласно представленному штатному расписанию в расчет 2020 г. принято 4%.

- исключена из расчета доплата за совмещение для электрогазосварщика в размере 10%;

- средняя оплата труда для мастера участка принята согласно информации с сайта Управления Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области,

Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу для рабочих занятых в сфере водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов и деятельности по ликвидации загрязнений в размере 31173,58 руб.

Отчисления на социальные нужды производственного персонала приняты в размере 330,01 тыс. руб., что на 17,59 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

«Прочие производственные» расходы приняты в размере 0,04 тыс. руб. (приняты расходы 2019 года с применением индекса роста цен на второе полугодие 2020 г в размере 103%).

«Цеховые расходы» приняты в размере 50,39 тыс. руб. (приняты расходы 2019 года с применением индекса роста цен на второе полугодие 2020 г в размере 103%).

«Вспомогательные материалы» расходы приняты в размере 13,33 тыс. руб., что 0,2 на тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год (приняты расходы 2019 года с применением индекса роста цен на второе полугодие 2020 г в размере 103%).

«Административные расходы» приняты в размере 543,65 тыс. руб., что на 354,64 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

«Налог при упрощенной системе налогообложения» принят экспертной группой в размере 20,4 тыс. руб., что ниже расходов, заложенных в тарифе 2019 года, на сумму 4,45 тыс. руб.

Таким образом, объем необходимой валовой выручки на 2020 год составит **2027,55** тыс. руб., что на **456,99** тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

Учитывая, что предприятием не заявлены расходы на ремонты, а 10,281 км сетей, которые имеют 95% износа необходимо содержать и ремонтировать, а по расчету экспертной группы тариф идет на снижение, членами Правления принято решение разницу между рассматриваемым НВВ и НВВ по тарифу, действующему с 01.07.2019, обеспечить расходами на ремонт в сумме 132,82 тыс. руб.

С учетом внесенных изменений НВВ на 2020 г. составит **2163,21** ты. руб.

Предприятию в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет план ремонтов на сумму, запланированную комитетом, с расшифровкой материалов на ремонт и техническое обслуживание сетей водоснабжения.

В соответствии с внесенной корректировкой, тарифы на транспортировку воды на 2020 г. составят:

	С 01.01.2020 по 30.06.2020	С 01.07.2020 по 31.12.2020
Тариф, руб/м3	<b>4,89</b>	<b>4,89</b>
Рост, %	100	100

#### Водоотведение

«Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты экспертной группой в размере 2386,32 тыс. руб., что на 1375,17 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год, в том числе:

Расходы на оплату труда производственного персонала приняты в размере 1827,91 тыс. руб., что на 1061,10 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

МУП «Единый заказчик» предоставило в комитет штатное расписание на 2019 г. и дополнение к штатному расписанию (вх. № 2447 от 08.10.2019). В результате экспертной группой в расчет тарифа принято 5,5 ставки производственного персонала (в 2019 г. 9,5 ставки), что не превышает нормативную численность, согласно приказу Госстроя РФ от 22.03.1999 №66. В расчете производственного персонала на 2019 г. приняты 0,5 ставки мастера, 3 ставки слесаря АВР, 4 ставки сторожа и 2 ставки водителя автомобиля «Шамбо». Согласно представленному штатному расписанию на 2019 год ставки сторожей и водителей отсутствуют (по устной информации, полученной от экономиста предприятия, автомобили «Шамбо» отсутствуют. В перечне имущества они также не указаны). Таким образом, экспертной группой в расчет тарифа на 2020 год включены: 0,5 ставки мастера, 4 ставки слесаря АВР и 1 ставка электрогазосварщика.

Согласно штатному расписанию минимальная тарифная ставка принята в размере 6204,00 руб. на первое полугодие 2020 г., на второе полугодие 2020 г. к минимальной тарифной ставке первого полугодия 2020 г. применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 103%. Ранее в 2019 г. была утверждена минимальная тарифная ставка 6489,38 руб.

Средняя оплата труда производственного рабочего на 2020 год составит 27695,55 руб., что выше средней оплаты труда, утвержденной в тарифе 2019 г. на 2353,38 руб. Увеличение произошло в результате:

- в расчете тарифов на 2020 г учтены более оплачиваемые должности, а именно: в 2019 г в расчете тарифов были учтены 4 ставки сторожей (1 разряд), согласно представленного штатного расписания



при расчете тарифов ставки сторожей отсутствуют, но добавлены ставки электрогазосварщика 4 разряда и слесаря АВР 5 разряд,;

- для электрогазосварщика принят процент вредности в размере 4%.

Средняя оплата труда для мастера участка принята согласно информации с сайта Управления Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю, Магаданской области, Еврейской автономной области и Чукотскому автономному округу для рабочих занятых в сфере водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов и деятельности по ликвидации загрязнений в размере 31173,58 руб.

Отчисления на социальные нужды производственного персонала приняты в размере 558,41 тыс. руб., что на 314,07 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

«Прочие производственные» расходы приняты в размере 9,28 тыс. руб. (приняты расходы 2019 года с применением индекса потребительских цен на второе полугодие в размере 103%).

«Цеховые расходы» приняты в размере 21,37 тыс. руб., что на 0,32 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год (приняты расходы 2019 года с применением индекса потребительских цен на второе полугодие 2020 г. в размере 103%).

«Транспортные расходы» приняты в размере 73,45 тыс. руб., что выше заложенного в тарифе на 2019 год на 0,29 тыс. руб.

«Вспомогательные материалы» расходы приняты в размере 20,93 тыс. руб., что на 0,31 тыс. руб. выше расходов, принятых на 2019 год (приняты расходы 2019 года с применением индекса потребительских цен на второе полугодие 2020 г. в размере 103%).

«Административные расходы» приняты в размере 926,86 тыс. руб., что на 1397,76 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

«Налог при упрощенной системе налогообложения» принят экспертной группой в размере 34,73 тыс. руб., что ниже расходов, заложенных в тарифе 2019 года на сумму 28,00 тыс. руб.

Таким образом, объем необходимой валовой выручки на 2020 год составит **3472,95** тыс. руб., что на 2799,87 тыс. руб. ниже расходов, принятых на 2019 год.

Членами Правления принято решение аналогично, как и в услуге «водоснабжение», добавить расходы на ремонт по услуге водоотведения в сумме 193,54 тыс. руб. в равном размере на 1 км труб (132 тыс. руб./10,281 км \* 14,981 км).

Предприятию в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет план ремонтов на сумму, запланированную комитетом, с расшифровкой материалов на ремонт и техническое обслуживание сетей водоотведения.

В соответствии с внесенной корректировкой, тарифы на водоотведение на 2020 г. составят:

	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
Тариф, руб/м3	<b>8,58</b>	<b>8,58</b>
Рост, %	60,37	100

#### РЕШИЛИ:

1. Согласовать объем необходимой валовой выручки МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 год в размере, озвученном экспертом.

2. Установить и ввести в действие тарифы на транспортировку воды и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2020 год, в размерах, озвученных экспертом.

3. Предприятию в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет план ремонтов на суммы, запланированные комитетом, с расшифровкой материалов на ремонт и техническое обслуживание сетей водоснабжения и водоотведения.

4. Предприятию представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

5. Предприятию в срок до 01 февраля 2020 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2019 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен.

6. Предприятию в срок до 01 апреля 2020 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2019 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

7. Предприятию в срок до 01 апреля 2020 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.

8. Предприятию в срок до 01 мая 2020 год представить в комитет заявление на тарифы следующего периода регулирования и необходимые расчетные материалы с документальным подтверждением исходных данных.

9. Предприятию информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

10. Отделу контроля (надзора) и реестров взять на контроль срок окончания действия договора (27.08.2020).

Голосовали: «За» - единогласно.

## **5. От ООО «Горное» в комитет поступило письмо (вх. №2831 от 25.11.2019) о том, что организация просит рассмотреть вопрос без участия ее полномочных представителей.**

### **СЛУШАЛИ:**

Шишову Ю.О. с заключением по анализу технических показателей деятельности ООО «Горное» на территории пос. Теплоозерск МО «Теплоозерское ГП» в сфере водоснабжения в 2018 году.

Согласно заключению, технологические параметры ООО «Горное» за 2018 год составили:

Объем поднятой холодной воды всего по организации составил **754,56** тыс. куб. м. согласно представленным организацией документам (в т.ч. статистической отчетности «Форма № 2-ТП (водхоз), что меньше принятого подъема в расчет тарифа на 2018 г. на 505,76 тыс. куб. м.

Объем питьевой воды, отпущенный абонентам всего по организации за 2018 год (в соответствии с представленной организацией информацией), составил 754,56 тыс. куб.м.

1. Объем воды поставляемый потребителям холодного водоснабжения, с использованием водопроводных сетей транспортирующей организации МУП «Единый Заказчик Теплоозерского ГП» составил **422,88** тыс. куб.м, что меньше принятого в расчет тарифа на 2018 год на 31,31 тыс. куб.м. Данный объем водоснабжения обоснован организацией ООО «Горное» (акты снятия показаний приборов учета ХВС и выполненных работ за каждый месяц 2018 года в сети транспортирующей организации МУП «Единый Заказчик» МО «Теплоозерское ГП».

2. Объем воды поставляемый для ОАО "Теплоозерский цементный завод", АО "ДВ БВР" и котельной п. Теплоозерск, обслуживаемой в 2018 году ГП ЕАО «Облэнергоремонт», составил **331,68** тыс. куб.м, что меньше принятого в расчет тарифа на 2018 год на 474,44 тыс. куб.м. Данный объем водоснабжения обоснован организацией ООО «Горное» (акты выполненных работ за 2018 год по потребителям: ОАО «ТЦЗ» (в размере 123,716 тыс. куб.м), котельной ГП ЕАО «Облэнергоремонт» (в размере 207,966 тыс. куб.м) и ведомость потребления по АО «ДВ БВР» (в размере 0,876 тыс.куб.м).

Расход электроэнергии, необходимый для процесса водоснабжение пос. Теплоозерск в 2018 году составил 908,433 тыс. кВтч (в том числе, для оказания услуги водоснабжения для потребителей, с использованием сетей транспортирующей организации МУП «Единый Заказчик» МО «Теплоозерское ГП» – 509,112 тыс. кВтч). Расчет необходимой электроэнергии определен экспертом расчетным способом, в соответствии с удельным расходом электроэнергии в размере 1,2 кВт.ч/м<sup>3</sup> (согласно формуле 40.1 п. 95 гл. 7 методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э).

Экспертом обращено внимание членов Правления на то, что ранее (при обсуждении АФХД общества за 2017 год) обсуждался вопрос по электроэнергии и представители общества просили пояснить: установлен ли прибор учета электрической энергии на водозаборе для нужд населения и прочих потребителей? Был получен ответ: согласно «схеме присоединения к внешней электрической сети», а так же актов разграничения балансовой принадлежности электросети и ответственности за эксплуатацию электроустановок между сетевой организацией и потребителем (АО «Теплоозерский цементный завод» и ЗАО «Система») электрооборудование водозабора ООО «Горное», запитано на фидер № 7 (№ расчетного электросчетчика 110063205) и № 35 (№ расчетного электросчетчика 110065018) и фидер № 7 обеспечивает электроэнергией только водозабор, а фидер № 35 на водозабор электроэнергию подает частично (т.е. на этом фидере запитано еще электрооборудование АО «ТЦЗ»). Отдельно установить прибор учета на фидер № 35, который будет принят ЗАО «Система», нет технической возможности.

Членами Правления было поручено представителям общества представить в комитет доказательную базу невозможности установить прибор учета электрической энергии на водозаборе с указанием ссылок на нормативные документы согласно действующему законодательству.

Однако пояснения в комитет не были представлены.

Генеральному директору ООО «Горное» Толкову М.А. необходимо обратить внимание на вопрос прозрачности учета электрической энергии (установить прибор учета электрической энергии на водозаборе), либо представить в комитет пояснительную записку о невозможности (в срок не позднее 25.12.2019).

Отчет о выполнении запланированных на 2018 год мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности организацией представлен по форме согласно приложению 5.3 к приказу комитета тарифов и цен от 29.03.2013 № 9/3-п. Согласно отчету, заменено 13 ламп накаливания на собственные средства в размере 745,11 тыс. руб. и произведен ремонт системы водоснабжения (задвигки, трубы) и системы канализации на станции второго подъема на сумму 255,961 тыс. руб.

#### **СЛУШАЛИ:**

Кайдан Д.Н. с актом проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Горное» в сфере водоснабжения за 2018 год.

Отделом контроля (надзора) и реестров комитета тарифов и цен проведена плановая выездная проверка ООО «Горное», в т.ч. по результатам финансово-хозяйственной деятельности общества в сфере водоснабжения за 2018 год.

С учетом имеющихся документов, подтверждающих экономическую обоснованность, понесенных расходов, комиссией комитета приняты за 2018 год расходы по оказанию услуг в сфере водоснабжения в сумме 15542,60 тыс. руб., в том числе:

операционные расходы в размере 1321,28 тыс. руб.,

неподконтрольные расходы в размере 13257,26 тыс. руб.,

расходы за услуги по транспортированию в размере 964,06 тыс. руб.

Таким образом, по результатам проверки, с учетом имеющихся документов, подтверждающих экономическую обоснованность расходов, превышение расходов над доходами по оказанию услуг водоснабжение в 2018 году должно было фактически составить 5118,20 тыс. руб.

Ознакомившись с актом проверки, организация письменных возражений не представила.

Бут Ю.Е. Экспертной группой комитета также проведен анализ ФХД общества по формуле в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, согласно которому фактические расходы общества за 2018 год составили 15677,93 тыс. руб., что на 3837,39 тыс. руб. ниже расходов, согласованных в тарифе на 2018 год.

Доходы по расчету экспертной группы приняты на уровне, представленном организацией, в размере 10424,40 тыс. руб.

В результате анализа фактических расходов и суммы доходов, ООО «Горное» по виду деятельности «водоснабжение» финансовый результат составил убыток размере 5253,53 тыс. руб.

Экспертом обращено внимание членов Правления на то, что ранее (при обсуждении АФХД общества за 2017 год) организации было дано протокольное поручение (протокол от 30 ноября 2018 года № 39), которое осталось не выполненным. Обществу было поручено в срок до 01.04.2019 представить в комитет расчет нормативной численности основного, цехового персонала, АУП, в т.ч. всех расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности, в случае если ООО «Горное» будет самостоятельно осуществлять содержание и обслуживание Водозабора № 1 без привлечения услуг сторонних организаций.

В адрес организации высказано замечание за неисполнение протокольного поручения регулирующего органа. Впредь за непредставление в комитет запрашиваемой информации органом регулирования будут приняты меры административного воздействия.

Начальник отдела контроля (надзора) и реестров Кайдан Д.Н. сообщила, что в ходе проверки обществом были представлены акты выполненных работ, перечень работников, информация о начисленной заработной плате. Численность подтверждена следующая: цеховые рабочие - 13 ставок, средняя з/п – 36,34 тыс. руб./мес.; АУП – 3 ставки, средняя з/п – 24,17 тыс. руб./мес.

Учитывая, что результат финансово-хозяйственной деятельности (убыток) подтвердился и по результатам контрольной проверки, и по расчету экспертной группы согласно формуле, утвержденной Методическими указаниями, членами Правления предложено учесть финансовый результат при корректировке тарифов на 2020 год.

#### **СЛУШАЛИ:**

Шишову Ю.О. с заключением по делу № 02-01/54 от 24.05.2019 по корректировке тарифа в сфере водоснабжения для ООО «Горное» на территории пос. Теплоозерск МО «Теплоозерское ГП» на 2020 год.

Учитывая, что организацией к заявлению о корректировке тарифов на 2020 г. был представлен не полный пакет документов, органом регулирования было принято решение открыть дело по собственной инициативе.

Объемные и технические показатели, установленные при расчете тарифа на 2017-2021 гг., остаются без изменения (на уровне установленного).

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности по оказанию услуг в сферах водоснабжения и водоотведения на 2017-2021 годы, согласно приказу комитета тарифов и цен правительства ЕАО от 21.03.2016 № 18, в комитете есть.

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, откорректированную в части 2020 г., в соответствии с требованиями к приказу комитета тарифов и цен от 28.03.2019 № 23.

Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения.

Бут Ю.Е. с экспертным заключением по делу № 02-01/54 от 24.05.2019 по корректировке тарифа на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2020 год.

#### **Корректировка операционных расходов**

В соответствии с пп. б п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации ИПЦ на 2020 год составит 103%. Индекс изменения количества активов равен нулю, индекс эффективности операционных расходов равен 1.

Операционные расходы на 2020 год экспертами корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составят **1554,64** тыс. руб.

#### **Корректировка неподконтрольных расходов**

В соответствии с пп. в п. 73 основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Экспертами корректировка неподконтрольных расходов проведена с учетом изменения расходов на услуги ТЦЗ. При планировании расходов на электрическую энергию, которая входит в состав услуг ТЦЗ, тариф со второго полугодия 2019 года был увеличен на 106,3%. При корректировке тарифов на 2020 г. расходы на электрическую энергию приняты с индексом 104,8%.

В результате неподконтрольные расходы составили 15163,63 тыс. рублей, вместо ранее запланированных 15251,58 тыс. руб., снижение составило 87,95 тыс. руб.

**Расходы, связанные с услугами по транспортированию воды** были приняты в размере 2217,78 тыс. руб.

По результатам проверки, проведенной комитетом тарифов и цен правительства ЕАО, с учетом имеющихся документов, подтверждающих экономическую обоснованность расходов, превышение расходов над доходами по оказанию услуг по водоснабжению, абонентам в 2018 году должно было фактически составить 5118,20 тыс. руб.

По результатам анализа финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год, проведенного экспертной группой предприятие понесло убытки в размере 5253,53 тыс. руб. Экспертная группа предлагает учесть часть полученного убытка в размере 4325,34 тыс. руб. при корректировке тарифа на 2020 г. Оставшуюся сумму в размере 928,20 тыс. руб. учесть в последующих периодах регулирования, в тарифах с учетом транспортировки.

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2020 год, необходимая валовая выручка на 2020 год составит **23261,29** тыс. руб., что выше планового размера необходимой валовой выручки 2020 г. до корректировки (19081,85 тыс. руб.) на сумму 4179,44 тыс. руб.

Таким образом, тарифы на питьевую воду составят:

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- без учета транспортирования - **15,12** руб. за 1 куб.м. (без учета НДС) (рост 100% к тарифу, действующему на 31.12.2019),

- с учетом транспортирования - **17,95** руб. за 1 куб.м. (без учета НДС) (рост 100% к тарифу, действующему на 31.12.2019),

- с учетом транспортирования – **21,54** руб. за 1 куб.м (с учетом НДС) (рост 100% к тарифу, действующему на 31.12.2019).

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- без учета транспортирования **19,87** руб. за 1 куб.м. (без учета НДС) (рост 131,09% к тарифу, действующему на 30.06.2020),

- с учетом транспортирования **22,74** руб. за 1 куб.м. (без учета НДС) (рост 126,67% к тарифу, действующему на 30.06.2020),

- с учетом транспортирования – **27,29** руб. за 1 куб.м (с учетом НДС) (рост 126,67% к тарифу, действующему на 30.06.2020).

Учитывая, что тариф на питьевую воду с учетом транспортировки, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги с 01.07.2020 (4,9%), членами Правления предложено установить тариф на питьевую воду с учетом транспортировки на 2020 год, не превышая предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги, учитывая, что есть потребители группы «население».

Таким образом, объем необходимой валовой выручки на 2020 год составит **22392,27** тыс. руб. Сумма плановых выпадающих расходов общества с ростом тарифа 104,9% со второго полугодия 2020 г. составит **869,02** тыс. руб.

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные комитетом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены комитетом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) будут подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Таким образом, тарифы на питьевую воду на 2020 г. составят:

с 01.01.2020 по 30.06.2020:

- без учета транспортирования - **15,12** руб. за 1 куб.м (без учета НДС) (рост 100% к тарифу, действующему на 31.12.2019),

- с учетом транспортирования - **17,95** руб. за 1 куб.м (без учета НДС) (рост 100% к тарифу, действующему на 31.12.2019),

- с учетом транспортирования – **21,54** руб. за 1 куб.м (с учетом НДС) (рост 100% к тарифу, действующему на 31.12.2019).

с 01.07.2020 по 31.12.2020:

- без учета транспортирования – **19,82** руб. за 1 куб.м. (без учета НДС) (рост 131,09% к тарифу, действующему на 30.06.2020),

- с учетом транспортирования - **18,83** руб. за 1 куб.м. (без учета НДС) (рост 104,9% к тарифу, действующему на 30.06.2020);

- с учетом транспортирования – **22,60** руб. за 1 куб.м (с учетом НДС) (рост 104,9% к тарифу, действующему на 30.06.2020).

## **РЕШИЛИ:**

1. Согласовать объем необходимой валовой выручки на 2020 год в вышеназванном размере.

2. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 20.12.2016 № 41/18-П «Об установлении тарифов на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2017 - 2021 годы» изменение, изложив тарифы на 2020 год в размерах, озвученных экспертом.

3. Обществу обратить внимание на вопрос прозрачности учета электрической энергии (установить прибор учета электрической энергии на водозаборе), либо представить пояснительную записку о невозможности.

4. Обществу в срок не позднее 20.12.2019 представить в комитет программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2020-2022 гг., разработанную согласно требованиям к приказу комитета тарифов и цен от 28.03.2019 № 23.

5. Обществу представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

6. Обществу в срок до 01 февраля 2020 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2019 год.

7. Обществу в срок до 01 апреля 2020 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.

8. Обществу в срок до 01 апреля 2020 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2019 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013

№641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

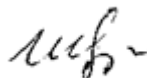
9. Обществу в срок до 01 мая 2020 года представить в комитет заявление на корректировку тарифов следующего периода регулирования с приложением необходимых документов для расчета тарифов.

10. Обществу при проведении конкурсных процедур соблюдать Федеральное законодательство о закупках товаров, работ, услуг.

11. Обществу информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» – единогласно.

Главный специалист-эксперт,  
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг