

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ**

29 августа 2019 года

№ 8

**Председательствующий**

Шлыкова Г.Ф. - председатель

Присутствовали:

**Члены правления:**

Емельянова Т.В. - заместитель председателя  
Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги  
Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

**Специалисты комитета:**

Тимонина Т.О. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги  
Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

От Антипьевой Л.А. - заместителя руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальника отдела контроля закупок (члена Правления с правом совещательного голоса) поступила информация о заочном участии в заседании Правления (вх № 2120 от 28.08.2019), согласно которой по всем вопросам, указанным в повестке на 29.08.2019, особого мнения не имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на 2019 год.
2. Об утверждении производственных программ в сферах водоснабжения и водоотведения для МУП «Ресурс» на территориях муниципальных образований «Ленинское сельское поселение», «Дежневское сельское поселение», «Биджанское сельское поселение» на 2019-2020 годы;
3. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Ресурс» на территориях муниципальных образований «Ленинское сельское поселение», «Дежневское сельское поселение», «Биджанское сельское поселение» на 2019-2020 годы.

Председательствующим доведена информация до членов Правления о том, что в адрес комитета поступило письмо от МУП «Ресурс» МО «Ленинский муниципальный район» ЕАО (вх. № 2127 от 29.08.2019), согласно которому организация просит продлить срок экспертизы расчета тарифов на питьевую воду и водоотведение на территориях муниципальных образований «Ленинское СП», «Дежневское СП», «Биджанское СП» на 2019-2020 гг. в связи с предоставлением дополнительных затрат, необходимых для государственной регистрации в Росреестре.

Таким образом, предложено исключить из повестки дня пункты 2, 3.

Члены Правления возражений не имеют.

**РЕШИЛИ изложить повестку дня в следующей редакции:**

1. Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на 2019 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

1. От МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО в комитет поступило письмо (вх. № 2110 от 28.08.2019), согласно которому организация просит рассмотреть вопрос об установлении тарифа без участия представителей предприятия. С расчетом ознакомлены и согласны.

**СЛУШАЛИ:**

Рыбакову Е.К. с техническим заключением по делу № 02-01/80 от 08.07.2019 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на 2019 год.

Согласно заявлению предприятия, планируемый к подключению 1 объект на территории МО «Амурзетское сельское поселение» - гараж частного лица Слугин А.А. (площадь гаража 26 м<sup>2</sup>, высота – 2,5 м).

В соответствии с представленной документацией, для подключения объекта заявителя необходимо выполнить прокладку трубопровода водоснабжения (d=15 мм, материал - полипропилен) протяжённость 12 м от ТК № 11 до границы участка заявителя, в существующем подземном канале теплотрассы без разработки грунта.

В соответствии с техническими условиями на подключение, суточная нагрузка объекта заявителя на систему водоснабжения составит **0,25** м<sup>3</sup>/сут.

Для осуществления подключения объекта заявителя, организацией в соответствии с представленным расчётом платы за подключение и локально сметным расчётом стоимости строительства заявлены расходы на прокладку трубопровода ХВС (протяжённостью 12 м) в размере 1,360 тыс. руб. (с НДС).

В результате экспертизы расчётов стоимости строительства, экспертной группой приняты к рассмотрению расходы на прокладку трубопровода ХВС (протяжённостью 12 м) в размере **1,817** тыс. руб. (с НДС). Причина отклонения: экспертной группой при расчёте к базисной стоимости строительства применён индекс изменения сметной стоимости по разделу «внешние инженерные сети водопровода» по состоянию на II квартал 2019 года в размере 5,78 (письмо Минстроя России от 17.05.2019 № 17798-ДВ/09).

Для расчёта ставки за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку приняты расходы на приобретение материалов в размере **0,323** тыс. руб. (с НДС, подтверждены товарным чеком).

#### **СЛУШАЛИ:**

Тимонину Т.О. с экспертным заключением по делу от 08.07.2019 №02-01/80 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на 2019 год.

Ставки тарифов за подключаемую нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения и ставки тарифов за протяжённость водопроводной сети для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО ранее не утверждались.

##### 1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)

1.1. Расходы на сырьё и материалы представлены организацией в размере 0,323 тыс. руб., экспертной группой расходы приняты в полном объёме, согласно техническому заключению.

1.2 Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды представлены организацией в размере 0,294 тыс. руб. Экспертной группой приняты расходы в размере 0,254 тыс. руб., что на сумму 0,04 тыс. руб. ниже расходов, представленных предприятием. Расходы уменьшены за счёт снижения минимальной тарифной ставки. По расчёту экспертной группы минимальная месячная тарифная ставка рабочего первого разряда принята в размере 10127 руб. (принята на уровне утвержденной минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда в тарифах на водоснабжение и водоотведение на 2019 год в этой же организации на территории «Амурзетского СП»).

1.3 Нормы времени на проведение обязательных мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоснабжения, в связи с отсутствием утвержденных норм времени в данных сферах, приняты экспертной группой на уровне представленном предприятием в размере 0,5 часа ставка слесаря АВП, а также 0,5 часа ставка электрогазосварщика на 1 подключение к сетям водоснабжения.

1.4 Налог, уплачиваемый при упрощенной системе налогообложения (минимальный налог в размере 1%), организацией представлен в размере 0,006 тыс. руб. Экспертной группой расходы приняты на уровне представленного предприятием.

С учетом вышеизложенного, общая сумма расходов, относимых на ставку за подключаемую нагрузку, составила **0,583** тыс. руб.

Согласно формуле ( $T^{п.м} = \frac{\sum_i P_i^m}{\sum_i M_i}$ ) ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО на 2019 год сложилась в размере **2,333** тыс. руб./куб. м.

Экспертом предложено установить и ввести в действие ставку тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети в вышеназванном размере.

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети определены согласно формуле  $(T^{np} = \frac{\sum_d P_d^p}{(1-t_{np}) \cdot \sum_d L_d})$  с учетом протяженности, создаваемой водопроводной сети и включением

налога на прибыль. При расчёте ставки тарифа за протяженность ставка налога на прибыль не учитывалась, так как организация применяет упрощенную систему налогообложения, налог на прибыль для данной системы налогообложения не предусмотрен. В результате ставка тарифа за протяженность сложилась в размере **0,151** тыс. руб./км.

Экспертом предложено установить и ввести в действие ставку тарифа за протяженность водопроводной сети для МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО в вышеназванном размере на территориях всех муниципальных образований, где предприятие осуществляет деятельность.

Члены Правления замечаний и возражений не имеют.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить и ввести в действие на 2019 год тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Теплоэнерго» МО «Октябрьский муниципальный район» ЕАО в размерах, озвученных экспертом.

Голосовали: «За» - единогласно.

Председатель комитета  
тарифов и цен правительства ЕАО



Г.Ф. Шлыкова