

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

28 сентября 2018 года

№ 20

Председательствующий

Шлыкова Г.Ф. - председатель

Присутствовали:

Члены правления:

Емельянова Т.В. - заместитель председателя
Корчминская Е.А. - заместитель председателя
Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги
Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Специалисты комитета:

Чмарева С.А. - заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги
Анисимов А.В. - главный специалист–эксперт отдела технического анализа
Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

Приглашенные:

Старчикова Г.В. - ведущий экономист отделения тарифного регулирования ЖЭ(К)О №4 (по доверенности)

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса) на заседание не явилась, особого мнения по рассматриваемым вопросам не представила. О причинах своего отсутствия письменно не проинформировала.

Балобанов П.В. – начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области, замещающий Антипьеву Л.А. в случае невозможности по объективным причинам её участия в заседании Правления, на заседание не явился.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

2. О внесении изменений в некоторые приказы комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области.

Голосовали: «За» – единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Рыбакову Е.К. с заключением по делу № 02-01/09 от 25.04.2018 по корректировке тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ на территории ЕАО на 2019 год.

Согласно заключению все объемные и технические показатели, установленные при расчете тарифов на 2019 год, остаются на прежнем уровне.

Представитель учреждения замечаний и возражений не имеет.

Чмареву С.А. с экспертным заключением по делу № 02-01/09 от 25.04.2018 о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение ФГБУ "Центральное жилищно-коммунальное управление" МО РФ на территории Еврейской автономной области на территории муниципального образования на 2019 год.

Экспертной группой при проведении экспертизы применялись основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год, разработанного Минэкономразвития РФ (июль 2019 год) в следующих размерах:

Наименование статей расходов	Прогнозные индексы, принятые на 2019 год	Прогнозные индексы, используемые в расчете корректировки НВВ на 2019 год
Оплата труда	104,0%	104,2%
Отчисления от оплаты труда	104,0%	104,2%
Прочие расходы	104,0%	104,2%
Электроэнергия	106,9%	105,0%

Индекс потребительских цен	104,0%	104,2%
----------------------------	--------	--------

Учитывая вышеизложенное в прогнозную необходимую валовую выручку, принятую на 2019 год, внесены следующие изменения:

Питьевая вода

Муниципальное образование "Город Биробиджан"

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **2473,36** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**2397,64** тыс. руб.) на 75,72 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **2468,61** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 4,75 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{за} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **60,87** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**50,65** тыс. руб.) на 10,22 тыс. руб. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **60,87** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **309,33** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**331,51** тыс. руб.) на 22,18 тыс. руб. Отклонение от планового показателя (**352,39** тыс. руб.) составило 43,06 тыс. руб., расходы снижены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2019 год на **0,64** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК», проведенному специалистами комитета за январь-июль 2018 г.).

Расходы на тепловую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **13,09** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**12,58** тыс. руб.) на 0,51 тыс. руб. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **13,09** тыс.руб.

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **46,87** тыс.руб. (1,6%).

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **2903,53** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**2941,84** тыс. руб.) на сумму 38,31 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**2839,25** тыс. руб.) на сумму 64,28 тыс. руб. (102,26%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить на 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,	
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	37,31
	с учетом НДС	44,77
Рост, (%)	100	103,4

Муниципальное образование "Биробиджанский муниципальный район"

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **1009,02** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**978,13** тыс. руб.) на 30,89 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **1007,08** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 1,94 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{за} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **32,39** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**27,49** тыс. руб.) на 4,9 тыс. руб. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **32,39** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **151,16** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**162,00** тыс. руб.) на 10,84 тыс. руб. Отклонение

от планового показателя (**172,21** тыс. руб.) составило 21,05 тыс. руб., расходы снижены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2018 год на **0,64** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК»).

Расходы на тепловую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **422,81** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**406,55** тыс. руб.) на 16,26 тыс. руб. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **422,81** тыс.руб.

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **26,04** тыс.руб. (1,6%).

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **1641,42** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**1660,53** тыс. руб.) на сумму 19,11 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**1600,20** тыс. руб.) на сумму 41,22 тыс. руб.(102,58%)

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить на 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,	
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	19,26
	с учетом НДС	23,11
Рост, (%)	100	102,33

Муниципальное образование "Ленинский муниципальный район"

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **7786,04** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**7547,68** тыс. руб.) на 238,36 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **7771,09** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 14,95 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{\text{зт}} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **266,93** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**218,26** тыс. руб.) на 48,67 тыс. руб. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **266,93** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **1523,13** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**1632,33** тыс. руб.) на 109,2 тыс. руб. Отклонение от планового показателя (**1735,16** тыс. руб.) составило 212,03 тыс. руб., расходы снижены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2018 год на **0,64** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК», проведенному специалистами комитета за январь-июль 2018 г.).

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **100,53** тыс.руб. (1%)

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **9676,63** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**9873,72** тыс. руб.) на сумму 197,09 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**9498,80** тыс. руб.) на сумму 177,83 тыс. руб. (101,87%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить на 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,	
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	23,51
	с учетом НДС	28,21
Рост, (%)	100	100,99

Муниципальное образование "Смидовичский муниципальный район" (п. Волочаевка-2)

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **787,67** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**763,55** тыс. руб.) на 24,12 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **786,16** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 1,51 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{зз} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **4,88** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**3,94** тыс. руб.) на 0,94 тыс. руб. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **4,88** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **20,22** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**21,66** тыс. руб.) на 14,44 тыс. руб. Отклонение от планового показателя (**23,03** тыс. руб.) составило 2,81 тыс. руб., расходы снижены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2018 год на **0,64** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК», проведенному специалистами комитета за январь-июль 2018 г.).

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **9,94** тыс.руб. (1,2%).

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года)

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **822,71** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**824,01** тыс. руб.) на сумму 1,3 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**799,10** тыс. руб.) на сумму 23,61 тыс. руб. (102,95%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертная группа предлагает внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить тариф:

Наименование	Тариф, руб./м3,	
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	84,39
	с учетом НДС	101,27
Рост, (%)	100	103,4

Муниципальное образование "Смидовичский муниципальный район" (п. Приамурский)

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **698,80** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**677,41** тыс. руб.) на 21,39 тыс. руб. (103,2%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **697,46** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 1,34 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{зз} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **8,93** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**8,16** тыс. руб.) на 0,77 тыс. руб. (109,4%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **9,36** тыс. руб., **снижение** расходов от планового показателя составило 0,43 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **38,85** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**39,81** тыс. руб.) на 0,96 тыс. руб. Отклонение от планового показателя (**42,00** тыс. руб.) составило 2,19 тыс. руб., расходы снижены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2019 год на **0,37** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК», проведенному специалистами комитета за январь-июль 2018 г.).

Расходы на тепловую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **448,88** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**431,62** тыс. руб.) на 17,26 тыс. руб.

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере 15,25 тыс. руб. (1,35%).

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с ноября 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **1210,71** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**1212,95** тыс. руб.) на сумму 2,24 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**1172,26** тыс. руб.) на сумму 38,45 тыс. руб. (103,28%)

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 21.11.2017 № 30/14-п и утвердить на 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,		
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12	
2019 год	без учета НДС	87,52	89,24
	с учетом НДС	105,02	107,09
Рост, (%)		100	101,98

Водоотведение

Муниципальное образование "Город Биробиджан"

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **426,50** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**413,45** тыс. руб.) на 13,05 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **425,68** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 0,82тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{зз} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **59,33** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**53,95** тыс. руб.) на 5,38 тыс. руб. (109,9%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **905,87** тыс. руб., **снижение** расходов от планового показателя составило 2,61 тыс. руб.

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация работает с марта 2018 года.

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **485,83** тыс. руб., что выше планового размера необходимой валовой выручки (**485,02** тыс. руб.) на сумму 0,81 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**467,39** тыс. руб.) на сумму 18,44 тыс. руб. (103,95%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертная группа предлагает внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 12.03.2018 N 6/2-п и утвердить тариф:

Наименование	Тариф, руб./м3,		
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12	
2019 год	без учета НДС	81,14	87,55
	с учетом НДС	97,37	105,06
Рост, (%)		100	107,9

Муниципальное образование "Биробиджанский муниципальный район"

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **893,29** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**865,94** тыс. руб.) на 27,35 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **891,57** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 1,72 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по

расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{зз} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **3,04** тыс. руб. на уровне 2018 года. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **3,04** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **58,68** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**62,89** тыс. руб.) на 4,21 тыс. руб. Отклонение от планового показателя (**66,85** тыс. руб.) составило 8,17 тыс. руб., расходы уменьшены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2019 год на **0,64** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК», проведенному специалистами комитета за январь-июль 2018 г.).

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **15,20** тыс.руб. (1,6%)

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **970,21** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**976,66** тыс. руб.) на сумму 6,45 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**947,07** тыс. руб.) на сумму 23,14 тыс. руб. (102,44%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить на 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,		
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12	
2019 год	без учета НДС	11,57	11,95
	с учетом НДС	13,88	14,34
Рост, (%)		100	103,32

Муниципальное образование "Ленинский муниципальный район"

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **5245,87** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**5085,28** тыс. руб.) на 160,59 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **5235,80** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 10,07 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{зз} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **3,95** тыс. руб., на уровне 2018 года. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **3,95** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **641,13** тыс. руб., что ниже расходов принятых на 2018 год (**687,10** тыс. руб.) на 45,97 тыс. руб. Отклонение от планового показателя (**730,39** тыс. руб.) составило 89,26 тыс. руб., расходы снижены за счет **снижения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2018 год на **0,64** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК», проведенному специалистами комитета за январь-июль 2018 г.).

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **15,20** тыс.руб. (0,25%).

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **5906,16** тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**5985,34** тыс. руб.) на сумму 79,18 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**5791,53** тыс. руб.) на сумму 114,63 тыс. руб. (101,98%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить тариф:

Наименование	Тариф, руб./м3,		
		С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	14,56	14,84
	с учетом НДС	17,47	17,81
Рост, (%)		100	101,95

Муниципальное образование "Смидовичский муниципальный район" (п. Волочаевка-2)

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **247,00** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**239,44** тыс. руб.) на 7,56 тыс. руб. (103,16%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **246,53** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 0,47 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{\text{зт}} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **1,1** тыс. руб. на уровне 2018 года. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **1,1** тыс. руб.

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **5,50** тыс.руб. (2,2%)

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с июля 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **253,61** тыс. руб., что выше планового размера необходимой валовой выручки (**252,03** тыс. руб.) на сумму 1,58 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**244,94** тыс. руб.) на сумму 8,67 тыс. руб. (103,54%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 23.06.2017 N 13/4-п и утвердить н 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,		
		С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	31,17	33,33
	с учетом НДС	37,40	40,00
Рост, (%)		100	106,92

Муниципальное образование "Смидовичский муниципальный район" (п. Приамурский)

Операционные (подконтрольные) расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **242,38** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**234,96** тыс. руб.) на 7,42 тыс. руб. (103,2%). Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **241,22** тыс. руб., **увеличение** расходов от планового показателя составило 1,16 тыс. руб.

Операционные (подконтрольные) расходы на каждый год долгосрочного периода регулирования рассчитаны экспертной группой в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э, по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{\text{зт}} \times ИКА_i)$$

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере **3,05** тыс. руб. на уровне 2018 года. Прогнозные плановые расходы были приняты в размере **3,05** тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **233,83** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**218,18** тыс. руб.) на 15,65 тыс. руб. (107,17%). Отклонение от планового показателя (**232,67** тыс. руб.) составило 1,16 тыс. руб., расходы увеличены за счет **увеличения** среднегодовой стоимости электроэнергии на 2018 год на **0,03** руб. за 1 кВт/ч (согласно мониторингу сложившейся по факту стоимости на электрическую энергию ПАО «ДЭК»).

Расходы на тепловую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере **147,56** тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 год (**141,89** тыс. руб.) на 5,67 тыс. руб.

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере **15,25** тыс.руб. (4,03%)

Финансовый результат

Анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год экспертной группой не проводился, так как организация не отработала полный финансовый год (с ноября 2017 года).

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка составит **415,20** тыс. руб., что выше планового размера необходимой валовой выручки (**414,60** тыс. руб.) на сумму 0,6 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год (**402,28** тыс. руб.) на сумму 12,92 тыс. руб. (103,21%).

Таким образом, в результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертной группой предложено внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 21.11.2017 № 30/14-п и утвердить на 2019 год тарифы:

Наименование	Тариф, руб./м3,	
	С 01.01 по 30.06.	С 01.07.по 31.12
2019 год	без учета НДС	32,49
	с учетом НДС	38,99
Рост, (%)	100	102,1

В соответствии с п. 9 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406, тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Членами Правления обращено внимание представителя учреждения на изменения в законодательстве в части размера налога на добавленную стоимость (с 1 января 2019 года в размере 20%).

В случае изменения в основах ценообразования комитетом будут внесены изменения в тарифное решение.

Представитель учреждения замечаний и возражений не имеет.

РЕШИЛИ:

1. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 23.06.2017 № 13/4-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ на территории ЕАО на 2017 - 2019 годы» следующие изменения:

- приложения № 4 и № 5 изложить в редакциях согласно приложениям № 1 и № 2 к решению Правления.

2. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 21.11.2017 № 30/14-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ на территории МО «Приамурское городское поселение» на 2017 - 2019 годы» следующее изменение:

- приложение № 3 изложить в редакции согласно приложению № 3 к решению Правления.

3. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 12.03.2018 № 6/2-п «Об установлении тарифов на водоотведение, оказываемое ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ на территории МО «Город Биробиджан», на 2018 - 2020 годы» следующее изменение:

- приложение № 3 изложить в редакции согласно приложению № 4 к решению Правления.

4. Организации представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

5. Организации в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен от 21.03.2016 № 18.

6. Организации в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

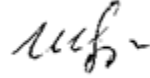
7. Организации в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

8. Организации в срок до 01 мая 2019 год представить в комитет заявление на тариф следующего периода регулирования и необходимые расчетные материалы с документальным подтверждением исходных данных.

9. Организации информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» – единогласно.

Главный специалист-эксперт,
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг