

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

27 ноября 2018 года

№ 36

Председательствующий

Шлыкова Г.Ф. - председатель

Присутствовали:

Члены правления:

Емельянова Т.В. - заместитель председателя

Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Специалисты комитета:

Кузикова К.В. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Шишова Ю.О. - главный специалист–эксперт отдела технического анализа

Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

Приглашенные:

Стецкив Т.П. - директор ООО «Светоч»

Сенченко Т.Б. - начальник ПТО ООО «Светоч»

Архилин Ю.Г. - исполнительный директор ООО «Компания «АЦТЭКА»

Астапова О.В. - главный бухгалтер ООО «Компания «АЦТЭКА»

Симонов А.С. - глава Приамурского городского поселения

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса) на заседание не явилась, особого мнения по рассматриваемым вопросам не представила. О причинах своего отсутствия письменно не проинформировала.

Балобанов П.В. – начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области, замещающий Антипьеву Л.А. в случае невозможности по объективным причинам её участия в заседании Правления, на заседание не явился.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

2. О внесении изменения в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 08.12.2017 № 38/4-П «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «СВЕТОЧ» на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2018 - 2020 годы».

Голосовали: «За» – единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О. с заключением по анализу технических показателей деятельности ООО «Светоч» на территории МО «Приамурское ГП» МО «Смидовичский район» в сферах водоснабжения и водоотведения в 2017 году.

Технические параметры по питьевой воде за 2017 год:

- объем воды, поданной в сеть – 196,281 тыс. м³;

- потери воды в сети – 2,836 тыс. м³;

- потребление на собственные нужды – 10,352 тыс. м³;

- отпуск питьевой воды – 183,092 тыс. м³, в том числе: население – 140,514 тыс. м³ (76,75%), бюджетные организации – 7,113 тыс. м³ (3,88%), прочим потребителям – 35,465 м³ (19,37%).

Технические параметры по водоотведению за 2017 год:

- прием сточных вод – 184,713 тыс. м³;

- принятых у абонентов – 184,713 тыс. м³.

Потребителями услуг водоотведения являются:

- население – 138,772 тыс. руб. (75,13%);
- бюджетные потребители – 6,047 тыс. руб. (3,27%);
- прочие потребители – 29,50 тыс. руб. (15,97%).
- от других видов деятельности, в т.ч. в сфере водоснабжения – 10,394 тыс. м3.

Ремонтные работы в сфере водоснабжения

Расходы согласно заключению приняты в размере 180,98 тыс. руб.

В ходе дальнейшей проверки представленной документации по обоснованию расходов на ремонт за 2017 год в сфере водоснабжения выяснилось, что организацией представлена документация по техническому обслуживанию станции обезжелезивания и водопроводов, всего на сумму **2700** тыс. руб.:

- договор на услуги, в том числе по техническому обслуживанию станции обезжелезивания и водопроводов на территории Заказчика (ООО «Светоч») п. Приамурский, с. им. Тельмана с ИП Нежданов Д.Н. от 30.12.2016 г. № 4/2017, счета-фактуры на сумму 2700,0 тыс. руб., акты выполненных работ, содержащие стоимость работ без перечня выполненных работ.

В материалах дела, представленных ООО «Светоч» в комитет, отсутствует информация о выполненных работах, произведенных данной подрядной организацией (акты выполненных работ по форме КС № 2, справки о стоимости по форме КС № 3). К вышеуказанному договору, отсутствует калькуляция по расчету стоимости услуг, отсутствуют документы по проведению конкурсных процедур о выборе организации, для выполнения этих работ (п. 17 гл. IV постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406).

Предложено не учитывать представленную сумму по факту деятельности организации ООО «Светоч» в 2017 году, как необоснованную.

Ремонтные работы в сфере водоотведения

Согласно заключению экспертной группой расходы приняты в размере 135,221 тыс. руб., что ниже расходов, представленных организацией на 3915,989 тыс. руб., и выше расходов, утвержденных в тарифе на 2017 год на 44,40 тыс. руб.

В ходе дальнейшей проверки представленной документации по обоснованию расходов на ремонт за 2017 год выяснилось, что организацией представлена документация по техническому обслуживанию КНС и сетей водоотведения всего на сумму **3780,0** тыс. руб.:

- договор на услуги, в том числе по техническому обслуживанию КНС и сетей водоотведения на территории Заказчика (ООО «Светоч») п. Приамурский, с. им. Тельмана с ИП Нежданов Д.Н. от 30.12.2016 № 4/2017 и счета-фактуры на сумму 3780,0 тыс. руб., акты выполненных работ, содержащие стоимость работ без перечня выполненных работ.

В материалах дела, представленных ООО «Светоч» в комитет, отсутствует информация о выполненных работах, произведенных данной подрядной организацией (акты выполненных работ по форме КС № 2, справки о стоимости по форме КС № 3). К вышеуказанному договору, отсутствует калькуляция по расчету стоимости услуг, отсутствуют документы по проведению конкурсных процедур о выборе организации, для выполнения этих работ (п. 17 гл. IV постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406).

Предложено не учитывать представленную сумму по факту деятельности организации ООО «Светоч» в 2017 году, как необоснованную.

ВЫСТУПИЛИ:

Шлыкова Г.Ф., Емельянова Т.В., Рыбакова Е.К., Бобровская А.В., Стецкив Т.П., Астапова О.В., Архилин Ю.Г.

Обсуждали договор с ИП Неждановым Д.Н.

К ранее представленному в комитет договору от 30.12.2016 № 4/2017, заключенному между ООО «Светоч» и ИП Нежданов Д.Н. на техническое обслуживание станции обезжелезивания и водопроводов и техническое обслуживание КНС и канализационных сетей на территории Заказчика (ООО «Светоч») п. Приамурский, с. им. Тельмана, организацией ООО «Светоч» представлены дополнительные документы (вх. № 3661/18 от 23.11.2018).

Проанализировав представленную документацию выявлено следующее:

1. в представленной документации, а именно, «локальных сметных расчетах» и «актах выполненных работ» отсутствуют сами расчеты стоимости работ, а так же номера единичных расценок, вместо этого, ссылка в представленных документах идет на договор, в котором указано (п.4 договора от 30.12.2016 № 4/2017), что оплата производится по факту выполненных работ на основании выставленного счета;

2. в представленной документации по ряду позиций отсутствует конкретный перечень и наименование выполненных работ, указание участков сетей, на которых были произведены работы.

В связи с вышеизложенным и отсутствием дефектных ведомостей, определить экономическую обоснованность и целесообразность выполненных работ не представляется возможным.

Членами Правления заданы следующие вопросы представителям общества:

- В чем была необходимость заключать договор с ИП Неждановым Д.Н., имея в штатном расписании собственных слесарей (по нормативу планировалось всех рабочих, включая слесарей, 11 ед.)? (ответ: собственных слесарей не хватало, т.к. фактически было принято 4 чел.).

- Почему была выбрана эта подрядная организация? (ответ: для ООО «Светоч» это было удобно, т.к. эта подрядная организация ранее уже оказывала услуги по откачке сточных вод и знакома с объемом работ).

- Были ли проведены конкурсные процедуры по выбору подрядной организации? (ответ: нет).

Председательствующим предложено учесть данные затраты общества, т.к. они суммарно ниже, чем ФОТ на нормативную численность. В противном случае под вопросом будет стабильность обслуживания сетей.

Членами Правления выражено несогласие с данным предложением, т.к. отсутствуют конкурсные процедуры и подтверждающие документы об исполнении конкретных работ.

Голосовали:

1) принять расходы по договору с ИП Неждановым Д.Н. (1 чел.)

2) не принимать расходы по договору с ИП Неждановым Д.Н. (3 чел.)

Обсуждали вопрос качества питьевой воды.

Глава администрации довел до членов Правления информацию о том, что жители Приамурского городского поселения не довольны качеством питьевой воды.

Представители ООО «Светоч» пояснили, что проведенные анализы на скважине, показывают хорошее качество питьевой воды. Ухудшение качества случается при отключении электроэнергии, т.к. происходит гидроудар и вода становится мутная и ржавая.

Представителям общества рекомендовано совместно с собственником решить данный вопрос.

СЛУШАЛИ:

Кузикову К.В. с анализом финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Светоч» на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение».

По данным организации, ООО «Светоч» за 2017 год в сфере холодного водоснабжения получило убыток в размере 1513,59 тыс. руб. тыс. руб.

В результате проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год расходы общества по расчету экспертной группы составили 7902,73 тыс. руб. Доходы по расчету экспертной группы составили – 10616,33 тыс. руб.

В результате проведенного анализа фактических расходов и сумм доходов, представленных организацией за 2017 год, по расчету экспертной группы общество должно было получить прибыль в размере **2713,60** тыс. руб.

Предложено учесть результат, полученный экспертной группой, при расчете тарифов на 2019 год.

По данным организации, ООО «Светоч» за 2017 год в сфере водоотведения получило убыток в размере 2943,81 тыс. руб. тыс. руб.

В результате проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год расходы по расчету экспертной группы составили 9199,72 тыс. руб. Доходы по расчету экспертной группы составили – 11036,56 тыс. руб.

В результате проведенного анализа фактических расходов и сумм доходов, представленных организацией за 2017 год по расчету экспертной группы общество должно было получить прибыль в размере **1836,84** тыс. руб.

Предложено учесть результат, полученный экспертной группой, при расчете тарифов на 2019 год.

СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О. с заключением по делу № 02-01/23 от 07.05.2018 по корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «Светоч» на территории п. Приамурский и с. им. Тельмана МО «Приамурское ГП» МО «Смидовичский муниципальный район».

Все объемные показатели при корректировке тарифа на 2019 год согласно заключению эксперта оставлены на уровне принятых при установлении тарифов на долгосрочный период 2018-2020 гг.

Кузикову К.В. с экспертным заключением по делу № 02-01/23 от 07.05.2018 по корректировке тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «Светоч» на территории п. Приамурский и с. им. Тельмана МО «Приамурское ГП» МО «Смидовичский муниципальный район» на 2019 год.

Плановая НВВ на 2019 год экспертной группой комитета уточняется с использованием основных параметров прогноза социально – экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019-2024 гг., в следующих размерах:

Наименование статей расходов	Прогнозные индексы, принятые на 2018 год	Прогнозные индексы, используемые в расчете корректировки НВВ на 2019 год
Оплата труда и отчисления	104%	104,6%
Прочие расходы	104%	104,6%
Электроэнергия	106,9%	105,9%

На основании уведомления о переходе на общую систему налогообложения, представленного обществом, расходы были скорректированы без учета, входящего НДС.

Питьевая вода

Корректировка операционных расходов.

В соответствии с п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год ИПЦ год составил 104,6%. Индекс изменения количества активов равен нулю, индекс эффективности операционных расходов равен 1%.

Операционные расходы на 2019 год корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составят **10390,15** тыс. руб., вместо ранее запланированных **10595,53** тыс. руб.

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с п. 64 Основ ценообразования расходы на приобретение электрической энергии определяются исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды, а также исходя из плановых расчетов цен (тарифов) на электрическую энергию.

В соответствии с п. 73 основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактических значений индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития РФ.

Расходы на электроэнергию на 2019 год экспертами корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом.

Расходы на электроэнергию составили 1316,13 тыс. руб., вместо ранее запланированного 1680,73 тыс. руб.

Уменьшение расходов на 364,6 тыс. руб. составили за счет применения тарифа на электроэнергию без учета НДС в размере 4,48 на первое полугодие, 4,75 на второе полугодие с учетом индекса 105,9%.

Расходы на тепловую энергию составили 997,75 тыс. руб., уменьшение от планового значения на сумму составили за счет применения тарифа на 2019 г. для ООО «Компания Ацтэка» 3253,17 руб./Гкал без учета НДС.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии п. 73 основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Неподконтрольные расходы экспертной группой приняты в размере 372,38 тыс. рублей, вместо ранее запланированных 308,34 тыс. руб.

Нормативная прибыль принята экспертной группой в размере 1032,29 тыс. руб., увеличение от планового показателя составило 238 тыс. руб., в том числе:

- расходы на капитальные вложения 812,49 тыс. руб.;
- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором 219,80 тыс. руб.

Уровень нормативной прибыли равен 7,55%.

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка по расчету экспертной группы составит 14705,03 тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (15023,03 тыс. руб.) на сумму 318 тыс. руб.

По результатам проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности экспертная группа предлагает учесть прибыль в размере 580,63 тыс. руб. за 2016 г., а также 1705,73 тыс. руб. за 2017 г. при корректировке тарифа на 2019 год.

Таким образом, необходимая валовая выручка составит **12418,67** тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, экспертная группа предлагает внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 08.12.2017 № 38/4-п и утвердить тарифы на 2019 год в следующих размерах:

Наименование	2019 год	
	С 01.01 по 30.06	С 01.07.по 31.12
Тариф, (руб. за 1 куб. м.) без НДС	61,36	61,36
Рост, (%)	92,68	92,68
Тариф, (руб. за 1 куб. м.) с НДС	73,63	73,63
Рост, (%)	111,22	111,22

Водоотведение

Корректировка операционных расходов.

В соответствии с п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год ИПЦ на составил 104,6. Индекс изменения количества активов равен нулю, индекс эффективности операционных расходов равен 1%.

Операционные расходы на 2019 год экспертами корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составят **12334,08** тыс. руб., вместо ранее запланированных **12833,85** тыс. руб. Уменьшение расходов происходит за счет исключения НДС.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 73 основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Неподконтрольные расходы экспертной группой приняты в размере **324,53** тыс. рублей, вместо ранее запланированных **267,56** тыс. руб.

Нормативная прибыль принята экспертной группой в размере 260,59 тыс. руб., уменьшение от планового показателя составило 358,48 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на капитальные вложения 16,33 тыс. руб.;
- расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором 244,27 тыс. руб.

Уровень нормативной прибыли равен 1,85%.

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2019 год необходимая валовая выручка по расчету экспертной группы составит 14316,84 тыс. руб., что ниже планового размера необходимой валовой выручки (**15007,52** тыс. руб.) на сумму 690,68 тыс. руб.

По результатам проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности экспертной группой предложено учесть прибыль в размере 270,8 тыс. руб. за 2016 г. при корректировке тарифа на 2019 год.

Таким образом, необходимая валовая выручка для расчета тарифа на 2019 г. составит **14046,04** тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, экспертная группа предлагает внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 08.12.2017 № 38/4-п и утвердить тарифы на 2019 год в следующих размерах:

Наименование	2019 год	
	С 01.01 по 30.06	С 01.07.по 31.12
Тариф, (руб. за 1 куб. м.) без НДС	68,48	68,48
Рост, (%)	95,8	95,8
Тариф, (руб. за 1 куб. м.) с НДС	82,18	82,18
Рост, (%)	114,96	114,96

Членами Правления предложено согласиться с расчетом экспертной группы по размерам тарифов. Представители общества замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объемы необходимой валовой выручки ООО «СВЕТОЧ» на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2019 в вышеназванных размерах.

2. Внести изменения в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 08.12.2017 № 38/4-П «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «СВЕТОЧ» на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2018 - 2020 годы», установив тарифы на 2019 г. (с учетом календарной разбивки) в размерах, озвученных экспертом.

3. Организации в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен правительства ЕАО № 18 от 21.03.2016.

4. Организации в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

5. Организации в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

6. Организации представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

7. Организации в срок до 01 мая 2019 года представить в комитет заявление на корректировку тарифа на 2020 год с приложением необходимых документов.

8. Организации информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» - единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О., Кузикову К.В.

Экспертной группой предложено внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 08.12.2017 № 38/4-П «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «СВЕТОЧ» на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2018 - 2020 годы» следующее изменение:

- в приложении № 4 указать нормативный уровень прибыли в следующих размерах:

Наименование услуги	Годы	Нормативный уровень прибыли
		%
Питьевая вода	2018	4,43
	2019	7,55
	2020	4,74
Водоотведение	2018	4,45
	2019	1,85
	2020	1,75

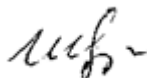
РЕШИЛИ:

1. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 08.12.2017 № 38/4-П «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «СВЕТОЧ» на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2018 - 2020 годы» следующее изменение:

- в приложение № 4 указать нормативный уровень прибыли в размерах, озвученных экспертами.

Голосовали: «За» - единогласно.

Главный специалист-эксперт,
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг