

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

14 декабря 2018 года

№ 46

**Председательствующий**

Шлыкова Г.Ф. - председатель

Присутствовали:

**Члены правления:**

Емельянова Т.В. - заместитель председателя

Корчминская Е.А. - заместитель председателя

Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

**Специалисты комитета:**

Кузикова К.В. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

**Приглашенные:**

Белов И.О. - заместитель директора МУП «Водоканал» (по доверенности)

Константинова Т.Г. - и.о. начальника планового отдела МУП «Водоканал» (по доверенности)

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса) на заседание не явилась, особого мнения по рассматриваемым вопросам не представила. О причинах своего отсутствия письменно не проинформировала.

Балобанов П.В. – начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области, замещающий Антипьеву Л.А. в случае невозможности по объективным причинам её участия в заседании Правления, на заседание не явился.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменения в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 18.12.2017 № 43/13-П "Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП "Водоканал" на территории муниципального образования "Город Биробиджан" на 2018 - 2020 годы".

Голосовали: «За» – единогласно.

**1. СЛУШАЛИ:**

Рыбакову Е.К. с техническим заключением по анализу технических показателей деятельности МУП «Водоканал» по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод за 2017 г.

Представители предприятия разногласий не имеют.

**Питьевая вода**

Объем реализации холодной воды по категориям потребителей принят за 2017 год в размере 5 270,43 тыс. м3, что на уровне представленном организации и меньше плана на 30,9% (на уровне, представленном организацией в стандартах раскрытия информации, в форме № 1-водопровод (без отметки статистики), в т.ч.:

- «население» - 4223,9 тыс. м3.

- «бюджетные потребители» - 512,98 тыс. м3,

- «прочие потребители» - 533,58 тыс. м3.

За 2017 год факт оприобретения потребителями составляет 23,4 %, в том числе: бюджет – 98,3 %, население – 6,7 %, прочие – 83,2 %.

Потери воды, утечка или неучтенный расход воды, представлен организацией в размере 5250,7 тыс. м3, что составляет **45,9 %** от отпуска воды в сеть и на 3089,2 тыс. м3 больше плана комитета.

Расход электроэнергии для нужд водоснабжения принят в размере 4 020,918 тыс. кВт.час, (согласно представленным счетам-фактурам), что на уровне представленного организацией и на 14,6% меньше плана 2017 года.

Согласно отчету о выполнении **программы энергосбережения** за 2017 год затраты на модернизацию составили 8,3 млн. руб. за счет бюджетных средств (организацией представлен отчет об использовании субсидии из городского бюджета на возмещение затрат на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению за 2016 год). Выполнены следующие мероприятия:

- модернизация станции второго подъема водозабора Августовский – замена двух насосов WILLO SPR 200/390HA-132/4 мощностью по 132 кВт и приобретение станции частотного управления этими насосными агрегатами,

- приобретение станции автоматического управления восемью насосными агрегатами 1-го подъема.

Членами Правления пояснено, что т.к. мероприятия были выполнены за счет бюджетных средств, расходы не будут учтены как достигнутая экономия.

Представленные затраты на выполнение работ текущего характера по ремонту водопроводных сетей, колодцев на сумму 585,21 тыс. руб. экспертом предложено принять как экономически обоснованные и документально подтвержденные.

Затраты на выполнение работ по капитальному ремонту предложено принять в размере 1277,94 тыс. руб., на уровне, представленном организацией (перечень указан в техническом заключении).

#### **Водоотведение**

Фактический объем пропущенных стоков принят в размере 9388,2 тыс.м<sup>3</sup> на основании федеральной статистической отчетности по форме 2-ТП (водхоз), переданного в Амурское бассейновое водное управление отдела водных ресурсов по ЕАО.

Расход электроэнергии экспертной группой принят на уровне, представленном организацией, согласно представленным счетам-фактурам в количестве 3634,150 тыс. кВт\*час.

По водоотведению принята сумма по капитальному ремонту в размере 135,05 тыс. руб. Текущий ремонт закрыт актами в размере стоимости материалов на сумму 240,0 тыс. руб. (текущие ремонты сетей, канализационных колодцев, КНС8,10,3,5, ремонт дробилки ГНС, замена подшипников на насосах, ремонт кровли здания ОСК).

Согласно отчету о выполнении **программы энергосбережения** за 2017 год фактически исполнено мероприятие по замене ламп накаливания на сумму 612,6 тыс. руб.

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

Шлыкова Г.Ф., Емельянова Т.В., Корчминская Е.А., Рыбакова Е.К., Бобровская А.В., Белов И.О., Константинова Т.Г.

##### Обсуждали вопрос по потерям.

Членами Правления обращено внимание на то, что из года в год наблюдается увеличение процента потерь. Пояснение от предприятия о причинах возникновения потерь не представлено. При этом представлено 4 разных варианта расчетов, ни один из которых не подтвержден документально.

Корчминская Е.А.:

- анализировались ли предприятием причины роста нормативных потерь и сверхнормативных потерь (по невыясненным причинам)? (ответ: скорее всего причина в изношенности сетей).

- может ли увеличение процента потерь быть связано с установленными нормативами? (ответ: маловероятно, т.к. действующие нормативы близки к фактическим).

Шлыкова Г.Ф.:

- сколько в объеме полезного отпуска составляют водоразборные колонки? (нет ответа)

- составлялись ли акты по несанкционированному разбору воды из колонок? (ответ: было зафиксировано несколько случаев).

- какие меры реагирования были приняты? Направлены ли данные дела в суд? (ответ: урегулировали в рабочем порядке, без направления в суд).

Предприятию поручено в срок до 28.12.2018 представить в комитет акты реагирования по несанкционированному разбору воды из водоразборных колонок, из сетей водоснабжения и др.

До сведения представителей предприятия доведена информация, что утечка воды из централизованной системы водоснабжения по адресу ул. Советская от дома от № 92 до №100 происходит регулярно и бесконтрольно.

На вопросы: – чьи это потребители? По указанным адресам ресурс (вода) подается МУП «Водоканал» или другой ресурсоснабжающей организацией? Представители предприятия затруднились ответить.

Предприятию поручено уточнить и в срок до 28.12.2018 представить в комитет пояснительную записку с информацией о потребителях по вышеназванным адресам и представить копии счетов за воду в случае если вода отпускается МУП «Водоканал».

Членами Правления обращено внимание на то, что фактический объем пропущенных стоков принятый в размере 9388,2 тыс.м<sup>3</sup>, больше плана на 1709 тыс.м<sup>3</sup>. Данная разница также никак не пояснена предприятием.

Шлыкова Г.Ф.:

- предприятием проведены исследования или подготовлен расчет, откуда взялись эти дополнительные объемы пропущенных сточных вод? (ответ: нет, мы еще не установили причины пропуска неучтенного притока сточных вод).

Членами Правления высказано мнение, что вероятнее всего в сфере водоснабжения нет сверхнормативных потерь, учитывая гораздо больший объем отведенных стоков, просто предприятием не все потребители определены и кому-то услуга оказывается бесплатно, либо есть факты несанкционированного разбора, в том числе в крупных объемах.

Предприятию поручено в срок до 28.12.2018 представить в комитет динамику по показаниям приборов учета в зимние месяцы, так как именно в указанный период отсутствуют другие факторы (осадки или поступление грунтовых вод) на перекачку сточных вод, кроме как несанкционированное поступление из централизованной системы.

В адрес руководства предприятия высказано замечание, что из года в год проблемы не решаются, мероприятия по снижению потерь не предлагаются, стратегия по выявлению причины потерь с целью возможности перевода их в учетные не разрабатывается. До сих пор не определены все потребители в сфере водоотведения; не представлены обосновывающие материалы по сокращению величины ежегодных потерь воды. Отсутствует инвестиционная программа, мероприятиями которой были бы предусмотрены создание, реконструкция и модернизация систем водоснабжения и водоотведения.

Все это говорит о неэффективном управлении деятельностью предприятия.

Председательствующим предложено направить письмо в адрес мэра г. Биробиджана о некачественной работе технических специалистов, ответственных за взаимоотношения с регулирующим органом и некорректности предоставления сведений в орган регулирования.

#### **СЛУШАЛИ:**

Бобровскую А.В. с заключением по анализу финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.

Результат по анализу финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год по расчету экспертной группы сложился:

- в сфере водоснабжения (питьевая вода) прибыль в размере 993,6 тыс. руб. (без учета сверхнормативных потерь воды);

- в сфере водоотведения прибыль в размере 6756,6 тыс. руб. (на весь объем перекаченных сточных вод).

Предлагаю финансовый результат в сфере водоснабжения (питьевая вода) прибыль в размере 993,6 тыс. руб. (без учета сверхнормативных потерь воды) учесть (с учетом применения формулы методических указаний от 27.12.2013 №1746-э) при корректировке необходимой валовой выручки на 2019 год.

Финансовый результат в сфере водоотведения прибыль в размере 6756,6 тыс. руб. (на весь объем перекаченных сточных вод) принять к сведению.

Представители предприятия замечаний и возражений к результатам по анализу финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год озвученных экспертом не имеют. Письменных возражений также не представлено.

#### **СЛУШАЛИ:**

Рыбакову Е.К. с техническим заключением по корректировке тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Водоканал» на территории МО «Город Биробиджан» на 2019 год.

##### Питьевая вода

Объем отпущенной питьевой воды по категориям потребителей составляет **4820,58 тыс. м<sup>3</sup>**, что больше представленного организацией на 42,7 тыс. м<sup>3</sup>. Снижение от плана составило 6 %.

Потребление воды на собственные нужды (технологические расходы) станции водоподготовки определено на уровне плана 2018 года, в размере 78,6 тыс. м<sup>3</sup>, на уровне, представленном организацией.

Потери воды (нормативные) принимаются на уровне 20 % от отпуска воды в сеть, что составляет 1436,7 тыс. м<sup>3</sup> воды.

Потребление воды на собственные нужды (технологические расходы) после отпуска в сеть экспертной группой, определены в соответствии с планом на 2018 год -926,1 тыс. м<sup>3</sup>, на уровне, представленном организацией

Объем выработки воды (подъем) принимается экспертной группой в размере 7262,0 тыс.м<sup>3</sup>.

Расход электроэнергии для нужд водоснабжения составил **3162986** кВт.ч, что соответствует плановому на 2019 год расходу электроэнергии на подъем одного м3 воды (0,436).

Расходы на ремонтные работы приняты комитетом по водоснабжению:

на капитальный ремонт в размере 659,834 тыс. руб., на текущий - 863,064 тыс. руб. (плановые расходы 2018 года с учетом формулы корректировки).

Предприятию в срок до 25.12.2018 представить в комитет план ремонтов на 2019 год на суммы, запланированные комитетом.

#### Водоотведение

Объем принятых сточных вод у абонентов по категориям потребителей составил **4 874,9**.

Объем принятых сточных вод от других видов деятельности (от промывки сетей водоснабжения) составил 701,07 тыс. м3.

Объем хозяйственных нужд организации (объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения и КНС при промывке и прочистке сетей водоотведения) принимается на уровне плана 2018 года-92,5 тыс. м3,

В результате, планируемый объем принятых сточных вод составил **4967,4 тыс. м3**.

Расход электроэнергии для нужд водоотведения принят в размере **1 845214** кВт.ч, что соответствует плановому на 2018 год расходу электроэнергии для водоотведения и очистки сточных вод одного м3 сточных вод (0,371).

Расходы на ремонтные работы приняты комитетом по водоотведению:

на капитальный ремонт в размере 222,59 тыс. руб., на текущий -755,834 тыс. руб. (плановые расходы 2018 года с учетом формулы корректировки).

Предприятию в срок до 25.12.2018 представить в комитет план ремонтов на 2019 год на суммы, запланированные комитетом.

#### **СЛУШАЛИ:**

Бобровскую А.В. с экспертным заключением по делу № 02-01/71 от 16.05.2018 о корректировке тарифа на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» на территории муниципального образования «Город Биробиджан» (МУП «Водоканал») на 2019 год.

Экспертной группой при проведении экспертизы на 2019 год применялись параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (октябрь 2018) в следующих размерах:

Наименование	Индексы, принятые в 2017 году на первый долгосрочный период (2018-2020) в план на 2019 год	Прогнозные индексы, используемые в 2018 году в расчете при корректировке НВВ на 2019 год
Уголь	100%	104,4%
Электричество	104%	105,9%
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	104%	102,7%

Расчет по корректировке необходимой валовой выручки осуществлялся экспертной группой в соответствии с действующим законодательством о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе: с приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

#### Питьевая вода

**1. Операционные** (подконтрольные) расходы на 2019 год скорректированы и приняты экспертной группой в размере 78519,4 тыс. руб., что выше расходов, принятых на 2018 год в размере 77227,35 тыс. руб. на 1292,01 тыс. руб. (101,7%).

**2. Расходы на энергетические ресурсы** в целом приняты экспертной группой в размере 9288,48 тыс. руб., в том числе:

- расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере 8284,38 тыс. руб., что ниже в целом расходов, принятых на 2018 год в размере 14024,4 тыс. руб. на 5740,04 тыс. руб.;

- расходы на тепловую энергию (централизованное отопление, уголь) на 2019 год учтены в размере 1004,1 тыс. руб., что выше расходов, принятых на 2018 год в размере 506,31 тыс. руб. на 497,79 тыс. руб.

#### **3. Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере 10155,4 тыс. руб., что выше расходов, принятых на 2018 год и планируемых ранее на 2019 год в размере 10071,67 тыс. руб. на 83,72 тыс. руб.

#### 4. Нормативная прибыль

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере 195,93 тыс. рублей, что соответствует установленному уровню нормативной прибыли 0,2%.

Учитывая, что предприятие помимо регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляет иные прочие платные услуги, что подтверждается представленными документами к анализу финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год, то доля расходов от платных услуг составила за 2017 год от всех фактических расходов в размере 0,2% и исключена из НВВ.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная на 2019 год экономически обоснованная необходимая валовая выручка предприятия на питьевую воду составит 96895,53 тыс. руб., что ниже ранее планируемой на 2019 необходимой валовой выручки на сумму 7563,7 тыс. руб. и ниже необходимой валовой выручки на 2018 год, на сумму 9840,5 тыс. руб.

В соответствии с п. 9 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406, тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря (без учета НДС).

Таким образом тарифы, экономически обоснованные составили:

Наименование	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф (без НДС), руб./м <sup>3</sup>	14,40	25,80
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	100	179,17
Тариф (с НДС), руб./м <sup>3</sup>	17,28	30,96
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	101,7	182,1

Постановлением губернатора Еврейской автономной области от 13.12.2018 года № 292 утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Еврейской автономной области на 2019-2023 годы. Вышеуказанные предельные (максимальные) индексы установлены в муниципальных образованиях области в одинаковом размере: в первом полугодии 2019 года 1,7%; во втором полугодии 2019 года 2,7%, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р.

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги с 01.07.2019 (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов предприятия, превышающих указанный рост (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 26542 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка составит 70353,5 тыс. руб., в том числе: первое полугодие- 34708,18 тыс. руб., второе полугодие- 35645,3 тыс. руб.

Таким образом тарифы с учетом ограничения составили:

Наименование	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф (без НДС), руб./м <sup>3</sup>	14,40	14,79
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	100	102,7
Тариф (с НДС), руб./м <sup>3</sup>	17,28	17,75
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	101,7	104,4

#### Водоотведение

**1.Операционные (подконтрольные) расходы** на 2019 год скорректированы и приняты экспертной группой в размере 122350,1 тыс. руб., что выше расходов, принятых на 2018 год в размере 120336,9 тыс. руб. на 2013,2 тыс. руб. (101,7%).

**2. Расходы на энергетические ресурсы** в целом приняты экспертной группой в размере 12425,1 тыс. руб., в том числе:

- расходы на электрическую энергию на 2019 год приняты экспертной группой в размере 8965,70 тыс. руб., что ниже в целом расходов, принятых на 2018 год в размере 9055,68 тыс. руб. на 89,98 тыс. руб.

- расходы на тепловую энергию (отопление КНС 1, 2, 8, 11, 13, ГНС) (централизованное отопление) на 2019 год включены в размере 3369,40 тыс. руб., что выше расходов, принятых на 2018 год в размере 2779,27 тыс. руб. на 590,14 тыс. руб.

### 3. Неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы на 2019 год приняты экспертной группой в размере 15834,7 тыс. руб., что ниже расходов, принятых на 2018 год и планируемых ранее на 2019 год в размере 18110,9 тыс. руб. на 2276,2 тыс. руб.

### 4. Нормативная прибыль

Нормативная прибыль на 2019 год принята в размере 451,8 тыс. рублей, что соответствует установленному уровню нормативной прибыли 0,3%.

Учитывая, что предприятие помимо регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляет иные прочие платные услуги, что подтверждается представленными документами к анализу финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год, то доля расходов от платных услуг составила за 2017 год от всех фактических расходов в размере 0,2%, и исключена из НВВ.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная на 2019 год экономически обоснованная необходимая валовая выручка предприятия на водоотведение составит 150759,6 тыс. руб., что ниже ранее планируемой на 2019 необходимой валовой выручки на сумму 3256 тыс. руб. и выше необходимой валовой выручки на 2018 год на сумму 702 тыс. руб.

В соответствии с п. 9 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406, тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря (без учета НДС).

Таким образом тарифы, экономически обоснованные составили:

Наименование	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф (без НДС), руб./м <sup>3</sup>	20,93	40,92
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	100	195,52
Тариф (с НДС), руб./м <sup>3</sup>	25,12	49,10
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	101,7	198,79

Постановлением губернатора Еврейской автономной области от 13.12.2018 года № 292 утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Еврейской автономной области на 2019-2023 годы. Вышеуказанные предельные (максимальные) индексы установлены в муниципальных образованиях области в одинаковом размере: в первом полугодии 2019 года 1,7%; во втором полугодии 2019 года 2,7%, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р.

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги с 01.07.2019 (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов предприятия, превышающих указанный рост (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 47350,5 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка составит 103409,1 тыс.руб., в том числе: первое полугодие- 51015,8 тыс. руб., второе полугодие- 52393,3 тыс. руб.

Таким образом тарифы с учетом ограничения составили:

Наименование	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф (без НДС), руб./м <sup>3</sup>	20,93	21,50
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	100	102,7
Тариф (с НДС), руб./м <sup>3</sup>	25,12	25,79
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	101,7	104,4

Членами правления в ходе заседания принято решение тарифы на питьевую воду и водоотведение со второго полугодия принять с ростом 110%. Данное решение принято в связи с ранее определенной позицией комитета о постепенном доведении тарифов на питьевую воду и водоотведение до экономически обоснованных размеров, аналогичный подход был принят членами

правления в 2017 году при установлении тарифов на первый долгосрочный период 2018-2020 гг. Данное решение устояло в судебной практике Верховного Суда РФ по данному предприятию.

Кроме того, членами Правления обращено внимание на возможность установить тарифы с ростом 110% исходя из другого фактора, а именно из того что индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги определяется исходя из совокупного платежа за коммунальные услуги (всего набора коммунальных услуг).

Учитывая вышеизложенное, необходимая валовая выручка на 2019 на питьевую воду составит 72887,17 тыс. руб., в том числе: первое полугодие- 34708,18 тыс. руб., второе полугодие- 38178,99 тыс. руб. Сумма плановых выпадающих расходов предприятия, превышающих рост 110%, составит 24008,36 тыс. руб.

Таким образом тарифы составили:

Наименование	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф (без НДС), руб./м3	14,40	15,84
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	100	110
Тариф (с НДС), руб./м3	17,28	19,01
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	101,7	111,8

Необходимая валовая выручка на водоотведение составит 107133,24 тыс. руб., в том числе: первое полугодие- 51015,83 тыс. руб., второе полугодие- 56117,41 тыс. руб. Сумма плановых выпадающих расходов предприятия, превышающих рост 110%, составит 43626,37 тыс. руб.

В результате проведенной корректировки тарифа на 2019 год, экспертная группа предлагает внести изменения в приказ комитета тарифов и цен от 18.12.2017 N 43/13-п и утвердить тарифы на водоотведение:

Таким образом тарифы составили:

Наименование	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф (без НДС), руб./м3	20,93	23,02
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	100	110
Тариф (с НДС), руб./м3	25,12	27,62
Рост к тарифу, действующему на 31.12.2018, %	101,7	111,8

В соответствии с действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения, в случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные комитетом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены комитетом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Представители предприятия замечаний и возражений к принятому решению не имеют.

## **РЕШИЛИ:**

1. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 18.12.2017 № 43/13-П «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Водоканал» на территории муниципального образования «Город Биробиджан» на 2018 - 2020 годы» следующее изменение:

- приложение № 2 изложить тарифы на 2019 год в вышеназванных размерах.

2. Предприятию в срок до 28.12.2018 представить в комитет:

- динамику по показаниям приборов учета в зимние месяцы;

- представить пояснительную записку с информацией о потребителях по адресам (ул. Советская от домов № 92 до №100) и выставлялись ли им счета за воду;

- акты реагирования по несанкционированному разбору воды из водоразборных колонок, из сетей и др.

3. Предприятию представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

4. Предприятию в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен от 21.03.2016 № 18.

5. Предприятию в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6. Предприятию в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год, с документальным подтверждением исходных данных.

7. Предприятию в срок до 01 мая 2019 год представить в комитет:

- заявление на корректировку тарифов следующего периода регулирования;

- расчет по корректировке необходимой валовой выручки в соответствии с действующим законодательством о ценообразовании в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе: с приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», с документальным обоснованием;

- отчет об использовании накопленной амортизации.

8. Предприятию в срок до 25.12.2018 представить в комитет план ремонтов на 2019 год на суммы, запланированные комитетом.

9. Предприятию информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» – единогласно.

Председатель комитета  
тарифов и цен правительства области



Г.Ф. Шлыкова