

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

30 ноября 2018 года

№ 39

Председательствующий

Емельянова Т.В. - заместитель председателя

Присутствовали:

Члены правления:

Корчминская Е.А. - заместитель председателя

Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Специалисты комитета:

Шишова Ю.О. - главный специалист–эксперт отдела технического анализа

Бут Ю.Е. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

Приглашенные:

Врублевская М.А. - экономист ООО «Горное» (по доверенности)

Сапожникова Ж.А. - бухгалтер ООО «Горное» (по доверенности)

Политыко А.В. - юрист ООО «Горное» (по доверенности)

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса) на заседание не явилась, особого мнения по рассматриваемым вопросам не представила. О причинах своего отсутствия письменно не проинформировала.

Балобанов П.В. – начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области, замещающий Антипьеву Л.А. в случае невозможности по объективным причинам её участия в заседании Правления, на заседание не явился.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

2. Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год.

3. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год.

4. Об утверждении производственной программы на транспортировку воды и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 год.

5. Об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 год.

6. О внесении изменения в приказ комитета тарифов и цен правительства ЕАО от 20.12.2016 №41/18-п «Об установлении тарифов на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2017 - 2021 годы».

Голосовали: «За» – единогласно.

2. От МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» представлено письмо (вх. № 3688 от 28.11.2018), согласно которому организация просит провести заседание Правления без участия полномочных представителей.

СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О. с заключением по делу № 02-01/115 от 18.10.2018 об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории п. Лондоко-завод МО «Теплоозерское ГП» на 2019 год.

Учитывая, что от организации МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» не поступило заявление на установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения п. Лондоко-завод, комитетом открыто дело по инициативе органа регулирования.

В соответствии с этим, экспертом отдела технического анализа, расчет выполнен согласно п. 15 гл. 4 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406, на основании сведений об этой и (или) иной регулируемой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, а именно, сведений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год.

Питьевая вода

В соответствии с техническим заключением потребителями питьевой воды, реализуемой МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» в пос. Лондоко-завод, являются: население – 38,59%, бюджетные организации – 1,4%, прочие потребители – 60,01%.

Технические параметры составили:

- подъем воды – 177,83 тыс. м³;
- собственные нужды – 0,205 тыс. м³;
- объем потерь воды – 17,78 тыс. м³;
- отпущено воды потребителям – 159,841 тыс. м³.

Расход электроэнергии, необходимый для процесса водоснабжения пос. Лондоко-завод на 2019 год составил 146,782 тыс. кВтч. Расчет необходимой электроэнергии определен экспертом расчетным способом в соответствии с техническими характеристиками насосов марки ЭЦВ 6-85-125 и ЭЦВ 6-16-110 (марки насосов приняты согласно договору передачи имущества), а также в соответствии с планируемым объемом поднимаемой воды.

По информации, имеющейся в комитете, предприятием в 2017 году был заменен насос на скважине, что привело к экономии электроэнергии.

ВЫСТУПИЛИ:

Емельянова Т.В., Корчминская Е.А., Рыбакова Е.К., Бобровская А.В.

Обсуждали вопрос по расходу электроэнергии.

В ходе заседания членами Правления принято решение по изменению расчета расхода электроэнергии в сфере водоснабжения, в соответствии с дополнительно представленной организацией информацией по работе установленных насосов на скважинах.

В результате, расход электроэнергии необходимый для процесса водоснабжения пос. Лондоко-завод, на 2019 год составил 174,326 тыс. кВтч.

Водоотведение

В соответствии с техническим заключением потребителями услуги водоотведение, реализуемой МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» в пос. Лондоко-завод, являются: население - 62,83%, бюджетные организации – 1,95%, прочие потребители – 35,22%.

Технические параметры составили:

- пропущено сточных вод – 98,184 тыс. м³;
- объем отведенных стоков по группам потребителей – 98,171 тыс. м³.

Расход электроэнергии составил 28,953 тыс. кВтч.

Расходы на выполнение ремонтных работ текущего и капитального характера организацией не заявлены.

Экспертной группой предложено в расчете тарифов учесть затраты на материалы, принятые для организации МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на 2018 год (с учетом индекса Минэкономразвития РФ), в сфере водоснабжения, за исключением расходов на покупку насоса, в размере 89,463 тыс. руб., т.к. данный насос организацией был установлен в 2018 году и в сфере водоотведения, за исключением расходов на приобретение насоса, в размере 84,903 тыс. руб., т.к., данное мероприятие было запланировано по программе энергосбережения на 2018 год (кроме того, данные виды работ (по установке нового насоса), производятся с периодичностью согласно «Методическим рекомендациям по определению технического состояния систем теплоснабжения,

горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными Минрегионразвития РФ 25.04.2012).

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2018 представить в комитет план ремонтов, на суммы, запланированные комитетом в сферах водоснабжения и водоотведения.

Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения.

По программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности по оказанию услуг в сферах водоснабжения и водоотведения на 2019 год запланированы мероприятия в сфере водоснабжения по реконструкции коммуникаций на сумму 16,653 тыс. руб.; в сфере водоотведения запланированы мероприятия по замене насосов на сумму 208,728 тыс. руб.

Экспертом предложено не учитывать данные расходы в расчете тарифа на 2019 год, т.к. обоснование по данным затратам организацией не представлено.

Членами правления принято решение включить по статье «Средства на выполнение программы энергосбережения» сумму на выполнение мероприятий в размере 91,52 тыс. руб.

Предприятию поручено совместно с ОМСУ внести изменения в программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2019 год, запланировав мероприятие на сумму, включенную комитетом.

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2018 представить в комитет откорректированную программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2019 год.

Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения.

Экспертом предложено утвердить производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год.

Разделы №2 производственных программ (плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности по объектам водоснабжения и водоотведения на 2019 год) не утверждены управлением ЖКХ и энергетики правительства области.

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2018 представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2019 год.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год.

2. Предприятию в срок не позднее 20.12.2018 представить в комитет:

- план ремонтов, на суммы, запланированные комитетом в сферах водоснабжения и водоотведения.

- утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2019 год;

- откорректированную программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2019 год.

3. Отделу контроля (надзора) и реестров поставить на контроль исполнение протокольного поручения.

Голосовали: «За» – единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Бут Ю.Е. с экспертным заключением по делу № 02-01/115 от 18.10.2018 об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год методом экономически обоснованных расходов.

Эксплуатация объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется согласно договорам №315, №314 от 30.08.2018, заключенным на основании Протокола и Решения заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности от 30.08.2018 №4, предусматривающим переход права в отношении имущественного комплекса объектов коммунальной инфраструктуры, являющихся

муниципальной собственностью «Теплоозёрское городское поселение», для обеспечения населения пос. Лондоко-завод услугами по водоснабжению и водоотведению сроком действия по 29.08.2019.

Отделу (контроля) надзора и реестров взять на контроль срок окончания действия договора.

При планировании расходов на 2019 год на питьевую воду и водоотведение, реализуемые МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Лондоко-завод), расчет выполнен согласно п. 15 гл. 4 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406, на основании сведений об этой и (или) иной регулируемой организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях, а именно, сведений, учтенных при установлении тарифов на 2018 год, а также с учетом прогноза социально-экономического развития РФ до 2024 г. от октября 2018 г.

Экспертной группой использовались следующие индексы на 2019 год:

- ГСМ – 101,9%;
- электроэнергия – 105,9%;
- индекс потребительских цен – 104,6%.

Питьевая вода

1. Производственные расходы.

Экспертной группой производственные расходы приняты в размере 2955,94 тыс. руб., что ниже расходов утвержденных в тарифе на 2018 год на сумму 616,27 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой приняты на уровне 2018 года с применением индекса потребительских цен в размере 104,6% к расходам на второе полугодие 2018 г и составят 41,03 тыс. руб.

- «Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» (электроэнергия) экспертной группой приняты в размере 823,43 тыс. руб.

Тариф на электроэнергию принят согласно мониторингу, проведенному специалистами комитета тарифов и цен, на первое полугодие 2019 года в размере 5,45 руб./кВт/ч (с учетом НДС 20%), на второе полугодие 2019 года применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 105,9% - 5,77 руб./кВт/ч. Расход электроэнергии на 2019 год составит 146,78 тыс. кВт, согласно заключению отдела технического анализа, что ниже утвержденного в тарифе на 2018 г. на 124,39 тыс. кВт.

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты в размере 1588,55 тыс. руб. на уровне 2018 года с применением индекса потребительских цен в размере 104,6% к расходам второго полугодия 2018 года.

Средняя оплата труда производственного персонала на 2019 год составит 18911,33 руб. в месяц.

Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды производственного персонала» приняты на 2019 год в размере 482,22 тыс. руб.

Страховые взносы приняты экспертной группой в размере 32,2% (30,2%).

Расходы по статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой приняты на уровне 2018 года с применением индекса 104,6% к расходам на второе полугодие 2018 г и составят 20,70 тыс. руб.

2. Ремонтные расходы

Экспертной группой приняты в размере 20,32 тыс. руб. согласно заключению отдела технического анализа.

3. Административные расходы

Расходы по статье «Расходы на оплату труда АУП» приняты в доле водоснабжение в размере 440,48 тыс. руб.

Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды административно – управленческого персонала» приняты в размере 133,03 тыс. руб. (30,2%)

Расходы по статье «Прочие административные расходы» приняты в размере 144,14 тыс. руб. в части водоснабжения

4. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Экспертной группой расходы приняты в размере 113,06 тыс. руб., в т.ч.:

- 74,99 тыс. руб. расходы на уплату водного налога. На основании п. 1.1 ст. 333.12 НК РФ гл. 25.2 «Водный налог» экспертной группой к налоговой ставке, установленной пунктом 1 данной статьи в размере 336 руб./тыс. м3, применен повышающий коэффициент на 2019 год 2,01, в соответствии с которым ставка составила 675,4 руб. Ставка водного налога для водоснабжения населения принята на 2018 год в размере 141 руб./тыс.м3.

- 38,07 тыс. руб. расходы на уплату налога при упрощённой системе налогообложения (в размере минимального налога, 1% от доходов).

Объем необходимой валовой выручки на 2019 год составит **3806,97** тыс. руб., что ниже установленной выручки на 2018 год на 677,28 тыс. руб.

Таким образом, среднегодовой тариф на питьевую воду составит - 23,82 руб./м³ (88,7%). Снижение тарифа составило на 11,3% к тарифу, действующему на 31.12.2018.

ВЫСТУПИЛИ:

Емельянова Т.В., Корчминская Е.А., Рыбакова Е.К., Бобровская А.В.

В результате корректировок, внесённых в ходе заседания Правления, экспертом были приняты изменения в сфере водоснабжения по следующим статьям:

- «Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» (электроэнергия) приняты в размере 977,75 тыс. руб., что выше расходов предложенных экспертной группой на 154,52 тыс. руб. Согласно техническому заключению в расчет принята электроэнергия в количестве 174,33 тыс. кВт/ч.

- «Средства на выполнение программы энергосбережения» включены расходы в размере 91,52 тыс. руб. согласно техническому заключению.

- «Налог при УСНО» с учетом изменений составит 40,55 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, объем необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения составит **4055,15** тыс. руб. Тариф на питьевую воду на 2019 год (без календарной разбивки по полугодиям) составит 25,37 руб./м³ (94,5%). Снижение тарифа составило на 5,5% к тарифу, действующему на 31.12.2018.

Водоотведение

1. Производственные расходы.

Экспертной группой производственные расходы приняты в размере 2446,89 тыс. руб., что выше расходов, утвержденных в тарифе на 2018 год на сумму 19,20 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой приняты на уровне 2018 года с применением индекса 104,6% к расходам на второе полугодие 2018 г. и составят 40,57 тыс. руб.

- «Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду» (электроэнергия) приняты экспертной группой в размере 162,42 тыс. руб.

Тариф на электроэнергию принят согласно мониторингу, проведенному специалистами комитета тарифов и цен, на первое полугодие 2019 года в размере 5,45 руб./кВт/ч (с учетом НДС 20%), на второе полугодие применен индекс Минэкономразвития РФ в размере 105,9% - 5,77 руб./кВт/ч. Расход электроэнергии на 2019 год составит 28,953 тыс. кВт, согласно заключению отдела технического анализа, что ниже утвержденного в тарифе на 2018 г. на 4,93 тыс. кВт.

- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты в размере 1702,81 тыс. руб. на уровне 2018 года с применением индекса потребительских цен в размере 104,6% к расходам второго полугодия 2018 года.

Средняя оплата труда производственного персонала на 2019 год составит 18920,13 руб. в месяц.

Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды производственного персонала» приняты на 2019 год в размере 519,01 тыс. руб.

Страховые взносы приняты экспертной группой в размере 32,2% (30,2%).

Расходы по статье «Прочие производственные расходы» приняты на уровне 2018 года с применением индекса 104,6% к расходам на второе полугодие 2018 г. и составят 21,88 тыс. руб.

2. Ремонтные расходы

Экспертной группой приняты в размере 130,23 тыс. руб. согласно заключению отдела технического анализа.

3. Административные расходы

Расходы по статье «Расходы на оплату труда АУП» приняты в доле водоотведения в размере 472,17 тыс. руб.

Расходы по статье «Отчисления на социальные нужды административно – управленческого персонала» приняты в размере 142,59 тыс. руб. (30,2%).

Расходы по статье «Прочие административные расходы» приняты в размере 154,51 тыс. руб. в части водоотведения.

4. Амортизация

Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения, на 2019 год составят 48,02 тыс. руб.

5. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Экспертной группой расходы приняты в размере 35,33 тыс. руб., в т.ч.:

- 34,30 тыс. руб. расходы на уплату налога при упрощённой системе налогообложения (в размере минимального налога, 1% от доходов).

- налог на имущество в размере 1,03 тыс. руб.

Объем необходимой валовой выручки на 2019 год составит **3429,54** тыс. руб., что ниже установленной выручки на 2018 год на 45,94 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на водоотведение сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м ³	30,96	38,91
Рост, %	100	125,69

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 349,38 тыс. руб.

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные комитетом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены комитетом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на водоотведение на 2019 год (с учетом календарной разбивки по полугодиям) составят:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 - 30,96 руб./м³ (100%);

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 31,79 руб./м³(102,7%).

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объемы необходимой валовой выручки МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год в размерах, озвученных экспертом.

2. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Лондоко-завод) на 2019 год, в размерах, озвученных экспертом.

3. Предприятию представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

4. Предприятию в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен от 21.03.2016 № 18.

5. Предприятию в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6. Предприятию в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

7. Предприятию в срок до 01 мая 2019 год представить в комитет заявление на тариф следующего периода регулирования и необходимые расчетные материалы с документальным подтверждением исходных данных.

8. Предприятию информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

9. Отделу (контроля) надзора и реестров взять на контроль срок окончания действия договора (28.09.2019).

Голосовали: «За» - единогласно.

4. От МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» представлено письмо (вх. № 3688 от 28.11.2018), согласно которому организация просит провести заседание Правления без участия полномочных представителей.

СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О. с заключением по делу №02-01/116 от 18.10.2018 об установлении тарифа в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозерское ГП» (пос. Теплоозерск) на 2019 год.

Дело открыто по инициативе регулирующего органа на основании имеющихся в комитете данных.

Транспортировка воды

Технические параметры по питьевой воде составили:

- объем воды, поступившей в сеть – 460,478 тыс. м³.

Потребителями услуги водоснабжение являются:

- прочие потребители – 460,478 тыс. м³ (договор по транспортировке № 85/2017 от 01.06.2017 с ООО «Горное»).

Водоотведение

Потребителями услуг водоотведения являются:

- население – 235,289 тыс. м³;

- бюджетные потребители – 29,233 тыс. м³;

- прочие потребители – 180,768 тыс. м³;

- на другой вид деятельности – 0,011 тыс. м³.

В результате, планируемый объем сточных вод от собственных абонентов составил 445,300 тыс. куб.м.

Кроме того, объем сточных вод от хозяйственных нужд организации в процессе водоотведения, составил 0,552 тыс. куб. м. Причины: экспертной группой учтены объемы сточных вод от коммунально-бытовых нужд рабочих, задействованных в процессе водоотведения, а также объем сточных вод от промывки и прочистки сетей водоотведения.

Таким образом, общий объем сточных вод составил 445,852 тыс. куб. м.

Расходы на ремонтные работы организацией заявлены в размере 93,56 тыс. руб. в сфере водоснабжения и в сфере водоотведения на сумму 58,7 тыс. руб. Данные расходы организацией не обоснованы. Предложено не учитывать их при расчете тарифа на 2019 год.

Согласно программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности по оказанию услуг в сферах водоснабжения и водоотведения на 2018-2020 годы, предприятием на 2019 год запланирован ремонт сетей водоснабжения на сумму 216,24 тыс. руб. Обоснование по затратам организацией не представлено.

Экспертом предложено утвердить производственные программы в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 год.

Разделы №2 производственных программ (плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности по объектам водоснабжения и водоотведения на 2019 год) не утверждены управлением ЖКХ и энергетики правительства области.

Предприятию необходимо в срок не позднее 20.12.2018 представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2019 год.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы в сфере водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 год.

2. Предприятию в срок не позднее 20.12.2018 представить в комитет утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области разделы №2 производственных программ на 2019 год.

Голосовали: «За» – единогласно.

5. СЛУШАЛИ:

Бут Ю.Е. с экспертным заключением по делу №02-01/116 от 18.10.2018 об установлении тарифов на транспортировку воды и водоотведение для МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 г. методом экономически обоснованных расходов.

Эксплуатация объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется согласно договорам №316, №317 от 30.08.2018, заключенным на основании Протокола и Решения заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности от 30.08.2018 №4, предусматривающим переход права в отношении имущественного комплекса объектов коммунальной инфраструктуры, являющихся муниципальной собственностью «Теплоозерское городское поселение», для обеспечения населения пос. Теплоозерск услугами по водоснабжению и водоотведению сроком действия по 29.08.2019.

Отделу (контроля) надзора и реестров взять на контроль срок окончания действия договора.

Экспертной группой использовались следующие индексы на 2019 год:

- ГСМ – 101,9%;
- электроэнергия – 105,9%;
- индекс потребительских цен – 104,6%.

Транспортировка воды

При расчете тарифа на 2019 г. были сформированы следующие расходы:

«Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты экспертной группой в размере 1498,59 тыс. руб., что на 33,69 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год, в том числе:

«Расходы на оплату труда производственного персонала» приняты в размере 1150,99 тыс. руб., что на 25,88 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год. Экспертной группой приняты расходы 2019 года с применением ИПЦ на второе полугодие в размере 104,6%.

Отчисления на социальные нужды производственного персонала приняты в размере 347,60 тыс. руб., что на 7,82 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год.

Страховые взносы приняты экспертной группой в размере 30,2%.

«Прочие производственные» приняты в размере 0,04 тыс. руб.

«Цеховые расходы» приняты в размере 49,65 тыс. руб. Экспертной группой приняты расходы 2018 года с применением ИПЦ на второе полугодие 2019 г. в размере 104,6%.

«Вспомогательные материалы» - расходы приняты в размере 13,13 тыс. руб., что на 0,30 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год. Экспертной группой приняты расходы 2018 года с применением ИПЦ на второе полугодие 2019 г. в размере 104,6%.

«Административные расходы» приняты в размере 898,29 тыс. руб., что на 20,20 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год. Экспертной группой приняты расходы 2018 года с применением ИПЦ на второе полугодие 2019 г. в размере 104,6%.

«Налог при упрощенной системе налогообложения» принят экспертной группой в размере 24,85 тыс. руб., что выше расходов заложенных в тарифе 2018 года на сумму 0,56 тыс. руб.

Таким образом, объем необходимой валовой выручки на 2019 год составит **2484,54** тыс. руб., что на **55,86** тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на транспортировку воды сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м ³	4,76	6,03
Рост, %	100	126,8

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 264,02 тыс. руб.

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные комитетом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены комитетом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Таким образом, тарифы на транспортировку воды на 2019 г. в пределах индекса составят:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м ³	4,76	4,89
Рост, %	100	102,7

Водоотведение

При расчете тарифов на 2019 г. были сформированы следующие расходы:

Исключены расходы по статье «Расходы на энергетические ресурсы» согласно заключению отдела технического анализа комитета тарифов и цен.

«Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала» приняты экспертной группой в размере 3761,49 тыс. руб. с применением ИПЦ к расходам 2 полугод. 2019 г. в размере 104,6%, что на 84,57 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год, в том числе:

- 2889,01 тыс. руб. – расходы на оплату труда производственного персонала;

- 872,48 тыс. руб. – расходы на отчисления на социальные нужды производственного персонала.

Страховые взносы приняты экспертной группой в размере 30,2%.

По статье «Прочие производственные» расходы приняты в размере 9,14 тыс. руб.

Экспертной группой приняты расходы 2018 года с применением ИПЦ на второе полугодие 2019 г. в размере 104,6%.

«Цеховые расходы» приняты в размере 21,05 тыс. руб., что на 0,47 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год. Экспертной группой приняты расходы 2018 года с применением индекса роста цен на второе полугодие 2019 г. в размере 104,6%.

«Транспортные расходы» экспертной группой приняты в размере 73,16 тыс. руб., что выше расходов принятых на 2018 г. на 0,69 тыс. руб.

«Вспомогательные материалы» расходы приняты в размере 20,62 тыс. руб., что на 0,46 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год. Экспертной группой приняты расходы 2018 года с применением индекса роста цен на второе полугодие 2019 г. в размере 104,6%.

«Административные расходы» экспертной группой приняты в размере 2324,62 тыс. руб., что на 52,26 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год.

«Налог при УСНО» - расходы приняты в размере 62,73 тыс. руб.

Таким образом, объем необходимой валовой выручки на 2019 год составит **6272,82** тыс. руб., что на 24,32 тыс. руб. выше расходов принятых на 2018 год.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на водоотведение сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м ³	13,84	14,33
Рост, %	100	103,56

В связи с тем, что тариф 2 полугод. 2019 г., рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 26,54 тыс. руб.

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные комитетом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены комитетом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

Таким образом, тарифы на водоотведение на 2019 год в пределах индекса составят:

	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м ³	13,84	14,21
Рост, %	100	102,7

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объемы необходимой валовой выручки МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории МО «Теплоозёрское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 год в размерах, озвученных экспертом.

2. Установить и ввести в действие тарифы на транспортировку воды и водоотведение МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение» (пос. Теплоозерск) на 2019 год, в размерах, озвученных экспертом.

3. Предприятию представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

4. Предприятию в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен от 21.03.2016 № 18.

5. Предприятию в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6. Предприятию в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

7. Предприятию в срок до 01 мая 2019 год представить в комитет заявление на тариф следующего периода регулирования и необходимые расчетные материалы с документальным подтверждением исходных данных.

8. Предприятию информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

9. Отделу (контроля) надзора и реестров взять на контроль срок окончания действия договора (28.09.2019).

Голосовали: «За» - единогласно.

6. СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О. с заключением по анализу технических показателей деятельности ООО «Горное» на территории пос. Теплоозерск МО «Теплоозерское ГП» в сфере водоснабжения в 2017 году.

Согласно заключению, технологические параметры ООО «Горное» за 2017 год составили:

- объем поднятой воды – 822,41 тыс. куб. м, согласно представленным организацией документам (в том числе статистической отчетности «Форма № 2-ТП (водхоз) за 2017 год), в т.ч.:

а) с использованием водопроводных сетей МУП «Единый заказчик» - 460,48 тыс. куб. м.

б) по собственным водопроводным сетям – 361,94 тыс. куб. м.

По группам потребителей:

- население – 138,51 тыс. куб. м.;

- бюджетные потребители – 25,99 тыс. куб. м.;

- прочим потребителям (по договорам) – 378,37 тыс. куб. м.;

- прочим потребителям (неучтенные расходы) – 279,54 тыс. куб. м.

Объем реализованной воды по категориям потребителей представлен организацией в размере 822,41 тыс. м³, что на 437,90 тыс. м³ ниже согласованного в тарифе на 2017 год.

Представители организации объяснили снижение объема реализованной воды потребителям большими потерями в сетях, т.к. износ сетей составляет более 80%. За 2017 год было устранено 3 крупных утечки. Кроме того, часть домов на нижнем квартале были снесены и потребители отрезаны от централизованного водоснабжения, но подача воды на нижний квартал продолжает осуществляться (вместо 10 домов, построен один).

Членами Правления задан вопрос: обращалось ли ООО «Горное» в орган МСУ с предложением войти в программу модернизации коммунальной инфраструктуры Облученского района? (ответ: неоднократно обращались, но положительного результата пока нет, т.к. ни район, ни правительство области не готовы финансировать такие дорогостоящие мероприятия, как строительство станции обезжелезивания или строительство нового водозабора).

Расход электроэнергии, необходимый для процесса водоснабжение пос. Теплоозерск в 2017 году составил **990,13** тыс. кВтч (в т.ч. для оказания услуги водоснабжение для потребителей, с использованием сетей транспортирующей организации МУП «Единый Заказчик Теплоозерского ГП» – 554,38 тыс. кВтч). Причины: расход необходимой электроэнергии определен экспертом расчетным способом в соответствии с удельным расходом электроэнергии в размере 1,2 кВт.ч/м³, принятым в расчет тарифа на 2017 год (согласно формуле 40.1 п. 95 гл. 7 методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э).

Членами Правления задан вопрос представителям общества: установлен ли прибор учета электрической энергии на водозаборе для нужд населения и прочих потребителей? (ответ: прибор учета установлен только на подстанции, а на водозаборе установлен заводской прибор учета. Расчет с ЗАО «Система» за потребленную электроэнергию производится по установленному прибору учета в целом по АО «ГЦЗ», включая Водозабор № 1. Отдельно установить прибор учета на водозабор, который будет принят ЗАО «Система», нет технической возможности. По словам организации, т.к. комитет не принимает показания заводского прибора, организация вынуждена будет перейти на договорные отношения с ПАО «ДЭК»).

Членами Правления поручено представителям общества представить в комитет доказательную базу невозможности установить прибор учета электрической энергии на водозаборе с указанием ссылок на нормативные документы согласно действующему законодательству.

Учитывая, что обществом не установлен прибор учета и экспертной группе не представилось возможным корректно определить расход электроэнергии, членами Правления предложено экспертам технического отдела комитета осуществить выезд на Водозабор №1, чтобы подтвердить, что электроэнергия действительно поступает на один водозабор.

Расходы на ремонтные работы

В тариф на 2017 год в сфере водоснабжения затраты на ремонтные работы были приняты в размере 320,81 тыс. руб. на проведение текущих ремонтных работ

Обществом представлены следующие документы по использованию материалов на ремонтные работы: таблица «расшифровка всех материалов», таблица по фактическому расходу хим. реагентов на очистку воды, таблица «расшифровка расходов на текущий ремонт, факт 2017 год», оборотно-сальдовые ведомости, отчет по выполнению мероприятий в сфере водоснабжения, акты на списание материалов АО «ТЦЗ».

Рассмотрев представленные организацией материалы, экспертной группой было выявлено следующее:

- согласно представленным ООО «Горное» таблицам «расшифровка всех материалов» и «расшифровка расходов на текущий ремонт, факт 2017 год», организацией использовано материалов (на очистку воды, ремонт и техобслуживание) на сумму 522,910 тыс. руб.;

- согласно представленной таблице по фактическому расходу хим. реагентов на очистку воды, организацией использовано материалов (на очистку воды) на сумму 138,722 тыс. руб.;

- согласно представленным оборотно - сальдовым ведомостям за 2017 год по АО «ТЦЗ», организацией использовано материалов на ремонт и техническое обслуживание на сумму 522,0182 тыс. руб.;

- согласно представленному отчету по выполнению мероприятий в сфере водоснабжения, организацией использовано материалов на ремонт и техническое обслуживание на сумму 277,459 тыс. руб.;

- акты на списание материальных ценностей, представленные организацией не содержат стоимости списываемых материалов, причину списания, а также отсутствует информация о материально ответственном лице (должность, фамилия, подпись).

Кроме того, проанализировав таблицу «расшифровка расходов на текущий ремонт, факт 2017 год» выявлено, что организацией в том числе были указаны затраты на работы капитального характера в размере 308,3462 тыс. руб. (затраты по замене насоса марки ЦНС 180-85 в размере 266,176 тыс. руб., по замене кабеля 100 метров на сумму 5,645 тыс. руб., по замене трубы на сумму 8,0824 тыс. руб., по замене люка на сумму 12,367 тыс. руб., по замене 6 прожекторов на сумму 16,076 тыс. руб.), которые должны выполняться за счет арендной платы.

К представленным оборотно-сальдовым ведомостям по цеховым расходам отсутствует четкое разграничение расходов, относящихся непосредственно к водозабору №1 для ООО «Горное», отсутствуют акты на списание, оформленные должным образом, и дефектные ведомости.

Экспертной группой предложено не учитывать по факту за 2017 год вышеуказанные расходы, ввиду их необоснованности.

Согласно представленному отчету о выполнении запланированных на 2017 год мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, организацией была произведена замена 6 (шести) ламп накаливания на собственные средства в размере 16,123 тыс. руб.

Представители общества замечаний и возражений не имеют.

СЛУШАЛИ:

Бут Ю.Е. с анализом финансово-хозяйственной деятельности ООО «Горное» в сфере водоснабжения за 2017 год.

По итогам АФХД за 2017 год, проведенного экспертной группой, у ООО «Горное» сложился убыток в размере 1599,13 тыс. руб.

Экспертом обращено внимание членов Правления на то, что ООО «Горное» за 2017 год представило расходы на услуги по содержанию и обслуживанию Водозабора №1, оказываемые АО «ТЦЗ», на сумму 12455,29 тыс. руб. Вместе с тем, представлены счета-фактуры и акты выполненных работ за оказанные услуги на сумму 12476,87 тыс. руб. В качестве обоснования представлены от АО «ТЦЗ» оборотно-сальдовые ведомости и иные документы за 2017 год.

У экспертов при рассмотрении данной информации возникли сомнения в части корректности представленных данных, т.к. у АО «ТЦЗ» есть собственный водозабор, который работает непосредственно для производства цемента.

В комитете отсутствует информация о ведении раздельного учета расходов по водозаборам, которые обслуживает АО «ТЦЗ».

На вопрос членов Правления: почему не рассматривался вариант чтобы общество самостоятельно осуществляло содержание и обслуживание Водозабора №1, представители общества ответили, что, по их мнению, это увеличит затраты.

Мнение общества не подтверждено расчетами.

Обществу поручено в срок до 01.04.2019 представить расчет нормативной численности основного, цехового персонала, АУП, в т.ч. всех расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности, в случае если ООО «Горное» будет самостоятельно осуществлять содержание и обслуживание Водозабора №1 без привлечения услуг сторонних организаций.

Кроме того, на водозабор должна была начисляться амортизация, которая бы направлялась на восстановление установленного оборудования, но эта информация также отсутствует в комитете.

Учитывая вышеизложенное, в расчет фактических неподконтрольных расходов включены расходы, учтенные в плане на 2017 г. на услуги АО «Теплоозерский цементный завод», с пересчетом расходов на электроэнергию, согласно техническому заключению.

Таким образом, расходы на услуги по содержанию и обслуживанию Водозабора №1 АО «ТЦЗ» приняты в размере 11159,49 тыс. руб.

По итогам внесенных изменений на Правлении, **расходы** предприятия за 2017 год составили **13734,00** тыс. руб., что на **3416,24** тыс. руб. ниже расходов, согласованных в тарифе на 2017 год.

Доходы по расчету экспертной группы приняты на уровне, представленным организацией, в размере **12747,61** тыс. руб.

Согласно внесенным изменениям членами правления в результате АФХД за 2017 г., проведенного экспертной группой, у ООО «Горное» сложился **убыток** размере **986,39** тыс. руб.

Учитывая, что договор по обслуживанию и содержанию Водозабора №1 заключен не по результатам конкурса, в материалах дела отсутствует экономическое обоснование эффективности заключенного договора в части снижения расходов по отношению к расходам, сформированным по организации, обслуживающей водозабор со своими работниками, членами Правления принято решение результат АФХД за 2017 год принять к сведению и не учитывать при корректировке тарифа на 2019 год.

СЛУШАЛИ:

Шишову Ю.О. с заключением по делу №02-01/39 от 10.05.2018 по корректировке тарифа в сфере водоснабжения для ООО «Горное» на территории п. Теплоозерск МО «Теплоозерское ГП» МО «Облученский район» на 2019 год.

Объемные и технические показатели, установленные при расчете тарифа на 2017-2021 гг., остаются без изменения (на уровне установленного).

По программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности по оказанию услуг в сферах водоснабжения и водоотведения на 2019 год запланированы мероприятия по замене ламп накаливания на светодиодные на сумму 0,973 тыс. руб.

Бут Ю.Е. с экспертным заключением по делу №02-01/39 от 10.05.2018 по корректировке тарифа на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2019 год.

Корректировка операционных расходов

В соответствии с пп. б п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год ИПЦ на 2019 год составит 104,6%. Индекс изменения количества активов равен нулю, индекс эффективности операционных расходов равен 1.

Операционные расходы на 2019 год экспертами корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составят **1524,51** тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

Скорректированные неподконтрольные расходы по расчету экспертной группы составили в размере **14537,31** тыс. рублей, вместо ранее запланированных **14568,18** тыс. руб., снижение составит 30,86 тыс. руб.

В скорректированных неподконтрольных расходах учтены следующие расходы:

- Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций – 12802,76 тыс. руб.;

- Налоги и сборы – 703,22 тыс. руб.;

- Арендная плата – 1031,33 тыс. руб.

Расходы, связанные с услугами по транспортированию воды сторонней организации МУП «Единый заказчик» МО «Теплоозерское городское поселение», были приняты в размере **2187,39** тыс. руб. (объем транспортируемой воды на 2019 год учтен 453,53 тыс. м³, по тарифам установленным комитетом тарифов и цен правительства ЕАО).

Экспертной группой при корректировке НВВ на 2019 год включен убыток за 2015 год в размере **1561,20** тыс. руб.

Скорректированная необходимая валовая выручка на 2019 год, по расчету экспертной группы на 2019 год составит **19810,41** тыс. руб., что **ниже** плановой необходимой валовой выручки на 2019 г. (**19827,48** тыс. руб.) на сумму **17,07** тыс. руб.

Таким образом, тарифы на питьевую воду составят:

с 01.01.2019 по 30.06.2019:

- без учета транспортирования 12,90 руб. за 1 куб.м (100%) (без учета НДС);

- с учетом транспортирования по сетям:

- 17,48 руб. за 1 куб.м (100%) (без учета НДС)

- 20,98 руб. за 1 куб.м (101,7%) (с учетом НДС).

с 01.07.2019 по 31.12.2019:

- без учета транспортирования 15,12 руб. за 1 куб.м (117%) (без учета НДС);

- с учетом транспортирования по сетям:

- 20,22 руб. за 1 куб.м (115,7%) (без учета НДС)

- 24,26 руб. за 1 куб. м (117,6%) (с учетом НДС).

Членами Правления предложено согласиться с тарифами, рассчитанными экспертной группой, на питьевую воду (без учета транспортирования по сетям) для иных потребителей с 1 полугодия 2019 г. в размере 12,90 руб. за 1 куб. м (без учета НДС), со второго полугодия 2019 г. в размере 15,12 руб. за 1 куб. м (без учета НДС).

Тарифы на питьевую воду (с учетом транспортирования по сетям), предложено установить не превышая предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), учитывая, что есть потребители группы «население».

Сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 2,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 504,19 тыс. руб.

В случае если организация в течение истекшего периода регулирования понесет экономически обоснованные расходы, не учтенные комитетом при установлении тарифов, то такие расходы (недополученные доходы), будут учтены комитетом в полном объеме не позднее чем на 3-й годовой период регулирования, следующий за периодом регулирования, в котором указанные расходы (недополученные доходы) были подтверждены бухгалтерской и статистической отчетностью.

В результате, тарифы на питьевую воду (с учетом транспортирования по сетям) на 2019 г. составят:

	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Иные потребители (без учета НДС)	17 рублей 48 копеек за 1 куб.м	17 рублей 95 копеек за 1 куб.м
Рост,%	100	102,7
Население (с учетом НДС)	20 рублей 98 копеек за 1 куб.м	21 рубль 54 копейки за 1 куб.м
Рост, %	101,7	102,7

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объем необходимой валовой выручки на 2019 год, в вышеназванном размере.

2. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 20.12.2016 № 41/18-П «Об установлении тарифов на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2017 - 2021 годы» изменение, изложив тарифы на 2019 год в размерах, озвученных экспертом.

3. Обществу представить в комитет доказательную базу невозможности установить прибор учета электрической энергии на водозаборе с указанием ссылок на нормативные документы согласно действующему законодательству.

4. Экспертам технического отдела комитета осуществить выезд на Водозабор №1, чтобы подтвердить, что электроэнергия действительно поступает на один водозабор.

5. Обществу в срок до 01.04.2019 представить в комитет экономический расчет, основанный на нормативных документах Российской Федерации, доказывающий, что расходы, связанные с содержанием и обслуживанием Водозабора №1, оказываемые АО «ТЦЗ», которые несет общество без проведения конкурсных процедур, экономически эффективны.

Кроме того, в срок до 01.04.2019 представить расчет нормативной численности основного, цехового персонала, АУП, в т.ч. всех расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности, в случае если ООО «Горное» будет самостоятельно осуществлять содержание и обслуживание Водозабора №1 без привлечения услуг сторонних организаций.

6. Обществу в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год.

7. Обществу в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

8. Обществу в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

9. Обществу в срок до 01 мая 2019 года представить в комитет заявление на корректировку тарифов следующего периода регулирования с приложением необходимых документов для расчета тарифов.

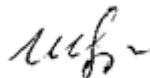
10. Обществу представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

11. Обществу информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

12. Обществу при проведении конкурсных процедур соблюдать Федеральное законодательство о закупках товаров, работ, услуг.

Голосовали: «За» – единогласно.

Главный специалист-эксперт,
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг