



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20.10.2017

№ 257

г. Биробиджан

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых в 2017 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области от 28.11.2016 № 385 «Об определении перечня» (с изменениями от 30.11.2016 № 389, от 28.12.2016 № 430)

В соответствии с пунктом 4 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, актом обследования нежилого здания от 18.10.2017

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Определить, что объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Саперная, 23, кадастровый номер 79:01:0200021:106, не является торговым центром (комплексом), так как площадь помещений, расположенных в указанном нежилом здании и занятых под объекты бытового обслуживания, составляет менее 20 процентов от общей площади здания. Торговые объекты и объекты общественного питания отсутствуют.

2. Исключить из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых в 2017 году налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, утвержденного приказом комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области от 28.11.2016 № 385 «Об определении перечня», строку 85.

3. Отделу управления государственной собственностью комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области обеспечить:

- направление настоящего приказа в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Еврейской автономной области;

- размещение настоящего приказа на официальном портале органов государственной власти правительства Еврейской автономной области в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области в разделе «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель



А.В. Трубачев