

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН  
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

18 декабря 2017 года

№ 43/1

**Председательствующий**

Драгунова О.В. - заместитель председателя

Присутствовали:

**Члены правления:**

Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

**Специалисты комитета:**

Дедкова Е.В. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Ковач В.А. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике

Солошенко А.И. - главный специалист–эксперт отдела технического анализа

Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт, ответственный секретарь правления

**Приглашенные:**

Врублевская М.А. Заместитель начальника планового отдела (ДСК), представитель ООО «Горное» по доверенности

Сапожникова Ж.А. гл. бухгалтер ООО «Горное»

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса) на заседание не явилась, особого мнения по рассматриваемым вопросам не представила.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

4. О внесении изменения в приказ комитета тарифов и цен правительства ЕАО от 20.12.2016 № 41/18-п "Об установлении тарифов на питьевую воду, реализуемую ООО "Горное" на территории муниципального образования "Теплоозерское городское поселение", на 2017 - 2021 годы".

Голосовали: «За» – единогласно.

**4. СЛУШАЛИ:**

Шишову Ю.О. с заключением по анализу технических показателей деятельности ООО «Горное» на территории п. Теплоозерск МО «Теплоозерское ГП», МО «Облученский район» в сфере водоснабжения в 2016 году.

Объем поднятой холодной воды всего по организации за 2016 год составил 910,34 тыс. куб. м. согласно представленным организацией документам (в т.ч. статистической отчетности «Форма №2-ТП (водхоз) за 2016 год), что меньше принятого подъема в тариф на 2016 г. на 479,62 тыс. куб. м.

Объем питьевой воды, отпущенный абонентам всего по организации за 2016 год (в соответствии с представленной организацией информацией) составил 910,34 тыс. куб.м.

Объем воды, поставляемый для ОАО "ТЦЗ" и котельной п. Теплоозерск (ГП ЕАО «Облэнергоремонт»), составил 512,803 тыс. куб.м, что меньше принятого в расчет тарифа на 2016 год на 388,14 тыс. куб.м.

Расход электроэнергии, необходимый для процесса «водоснабжение» п. Теплоозерск в 2016 году составил 1095,99 тыс. кВтч (в том числе для оказания услуги «водоснабжение» потребителям, с использованием сетей транспортирующей организации – 617,38 тыс. кВтч). Расчет необходимой электроэнергии определен экспертом расчетным способом в соответствии с удельным расходом электроэнергии в размере 1,2 кВт.ч/м<sup>3</sup>. Учитывая, что обществом не установлен прибор учета, корректно определить расход электроэнергии не представляется возможным.

Затраты на материалы, использованные для технического обслуживания и проведения текущих ремонтных работ приняты на сумму 461,968 тыс. руб. (в т.ч. затраты текущего характера на очистку резервуара в размере 121,77 тыс. руб. и на химические реагенты в размере 128,81 тыс. руб.).

Затраты на работы по гидроизоляции резервуара холодной воды в размере 482,788 тыс. руб. (604,558 тыс. руб. всего заявлено организацией из них 121,77 – очистка) относятся к затратам по работе капитального характера согласно нормативно-законодательной базы. Экспертной группой предложено

не учитывать данные затраты, так как эти работы должны выполняться за счет амортизационных отчислений, в данном случае за счет арендной платы.

Отчет о выполнении запланированных на 2016 год мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности организацией представлен. Согласно представленному отчету произведена замена ламп накаливания на собственные средства в размере 7,2 тыс. руб. (октябрь) и ремонт сетей водоснабжения на сумму 604,558 тыс. руб. (июнь).

Ковач В.А. с анализом финансово-хозяйственной деятельности ООО «Горное» (ИНН 7902525707) в сфере водоснабжения за 2016 год.

По итогам анализа фактических расходов и суммы доходов, проведенного экспертной группой, ООО «Горное» по виду деятельности «водоснабжение» получил прибыль в размере **272,53** тыс. руб.

Экспертом предложено учесть результат анализа за 2016 год в последующие периоды регулирования.

Представитель общества настаивает на включении расходов по сомнительным долгам в размере 1261,3 тыс. руб.

Экспертом пояснено, организации, по которым возбужден процесс банкротства, не относятся к категории «население», следовательно, экспертной группой расходы не приняты в полном объеме.

Членами Правления поручено обществу представить в комитет решения судебных приставов о невозможности взыскания долгов по категории «население». В настоящее время представленных документов недостаточно, чтобы принять их к рассмотрению.

#### **СЛУШАЛИ:**

Шишову Ю.О. с заключением по делу № 02-01/50 от 10.05.2017 о корректировке тарифа в сфере водоснабжения для ООО «Горное» на территории п. Теплоозерск МО «Теплоозерское ГП» МО «Облученский район» на 2018 год.

Для расчета корректировки в соответствии с представленными организацией документами по деятельности за предшествующий 2016 год в сфере водоснабжения проведен анализ технических показателей, в результате которого определены фактические объемные показатели питьевой воды, расходы электроэнергии для технологических нужд. Объемные и технические показатели, установленные при расчете тарифа на 2017-2021 гг., остаются на уровне принятых.

Ковач В.А. с экспертным заключением по корректировке тарифа на холодную воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплоозерское городское поселение», на 2018 год.

#### **Корректировка операционных расходов**

В соответствии с пп. б п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с показателями прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год ИПЦ на 2017 год составил 104. Индекс изменения количества активов равен нулю, индекс эффективности операционных расходов равен 1.

Операционные расходы на 2018 год экспертами корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с прогнозом.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составят 1472,18 тыс. руб.

#### **Корректировка неподконтрольных расходов**

В соответствии с пп. в п. 73 основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

Экспертами корректировка неподконтрольных расходов проведена с учетом изменения расходов на услуги ТЦЗ. При планировании расходов на электрическую энергию, которая входит в состав услуг ТЦЗ, тариф со второго полугодия 2018 года был увеличен на 106,3%, сейчас при корректировке тарифов индекс на электрическую энергию принят на уровне 104,7%.

В результате неподконтрольные расходы представлены экспертной группой в размере 13900,89 тыс. рублей, вместо ранее запланированных 13925,44 тыс. руб.

Расходы по сомнительным долгам не относятся к категории население, следовательно, экспертной группой расходы не приняты в полном объеме.

Расходы на нормативную прибыль представлены организацией в размере 1866,6 тыс. руб. При этом данные параметры не подлежат пересмотру в течение долгосрочного периода регулирования. Нормативный уровень прибыли не был заложен в долгосрочных параметрах для ООО «Горное» на 2017-2021 года в результате отсутствия подтверждающих документов при рассмотрении тарифов. На основании вышеизложенного нормативная прибыль, представленная организацией на 2018 год, исключена в полном объеме.

**Экономия в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования**

Так как экономия операционных расходов получилась отрицательным значением за период 2014-2016 гг., то принято значение равное 0. Экономия от снижения потребления электроэнергии получилась отрицательным значением за период 2014-2016 гг., соответственно принято значение равное 0.

Включен убыток прошлых лет в размере 2010,21 тыс. руб. При этом учтена прибыль, полученная по результату АФХД за 2016 год, в размере 272,53 тыс. руб. Следовательно, полученная разница, подлежащая возмещению, при условии подтверждения бухгалтерской и статистической отчетностью, составила 1621,02 тыс. руб.

Расходы, связанные с услугами по транспортированию воды, приняты в размере 2107,48 тыс. руб.

С учетом проведенной корректировки тарифа на 2018 год необходимая валовая выручка по расчету экспертной группы на 2018 год составит **19515,32** тыс. руб., что выше планового размера необходимой валовой выручки (19496,83 тыс. руб.) на сумму 18,49 тыс. руб.

Таким образом, тарифы 2018 год (с учетом календарной разбивки) составят:

**с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года**

Питьевая вода (без учета транспортирования по сетям)	
Иные потребители (без учета НДС)	12 рублей 31 копейка за 1 куб.м
Питьевая вода (с учетом транспортирования по сетям)	
Иные потребители (без учета НДС)	16 рублей 68 копеек за 1 куб.м
Население (с учетом НДС)	19 рублей 68 копеек за 1 куб.м

**с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года**

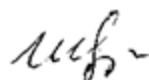
Питьевая вода (без учета транспортирования по сетям)	
Иные потребители (без учета НДС)	12 рублей 90 копеек за 1 куб.м
Питьевая вода (с учетом транспортирования по сетям)	
Иные потребители (без учета НДС)	17 рублей 48 копеек за 1 куб.м
Население (с учетом НДС)	20 рублей 63 копейки за 1 куб.м

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать объем необходимой валовой выручки на 2018 год, в вышеназванном размере.
2. Внести в приказ комитета тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 20.12.2016 № 41/18-П «Об установлении тарифов на питьевую воду, реализуемую ООО «Горное» на территории муниципального образования «Теплозерское городское поселение», на 2017 - 2021 годы» изменение, изложив тарифы на 2018 год в размерах, озвученных экспертом.
3. Обществу в срок до 01 февраля 2018 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2017 год.
4. Обществу в срок до 01 апреля 2018 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.
5. Обществу в срок до 01 апреля 2018 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2017 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
6. Обществу в срок до 01 мая 2018 года представить в комитет заявление на корректировку тарифов с приложением необходимых документов для расчета тарифов.
7. Обществу представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.
8. Обществу информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.
9. Обществу представить в комитет решения судебных приставов о невозможности взыскания долгов по категории «население».
10. Обществу при проведении конкурсных процедур соблюдать Федеральное законодательство о закупках товаров, работ, услуг.

Голосовали: «За» – единогласно.

Главный специалист-эксперт,  
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг