

ПРАВЛЕНИЕ КОМИТЕТА ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Выписка из ПРОТОКОЛА

28 ноября 2018 года

№ 37

Председательствующий

Шлыкова Г.Ф. - председатель

Присутствовали:

Члены правления:

Емельянова Т.В. - заместитель председателя

Корчминская Е.А. - заместитель председателя

Рыбакова Е.К. - начальник отдела технического анализа

Бобровская А.В. - начальник отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Специалисты комитета:

Коновалова Л.И. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов (цен) на товары и услуги

Манохин Н.В. - главный специалист–эксперт отдела технического анализа

Журбенова Н.А. - консультант (юрист) комитета

Шленинг Н.Я. - главный специалист–эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике (ответственный секретарь Правления)

Приглашенные:

Лескова Е.В. - начальник отдела коммунального хозяйства и транспорта администрации Биробиджанского муниципального района

Антипьева Л.А. - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области - начальник отдела контроля закупок (член Правления с правом совещательного голоса) на заседание не явилась, особого мнения по рассматриваемым вопросам не представила. О причинах своего отсутствия письменно не проинформировала.

Балобанов П.В. – начальник отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Еврейской автономной области, замещающий Антипьеву Л.А. в случае невозможности по объективным причинам её участия в заседании Правления, на заседание не явился.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственных программ в сферах водоснабжения и водоотведения для ООО «Ресурс ДВ» на территориях муниципальных образований «Дубовское сельское поселение» и «Найфельдское сельское поселение» на 2018-2019 годы.

2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территориях муниципальных образований «Дубовское сельское поселение» и «Найфельдское сельское поселение» на 2018-2019 годы.

Голосовали: «За» – единогласно.

1. От ООО «Ресурс ДВ» в комитет поступило письмо (вх. №3686 от 27.11.2018), согласно которому ни генеральный директор, ни представитель организации не смогут присутствовать на заседании Правления. С расчетами ознакомлены. Письменных разногласий не представлено.

СЛУШАЛИ:

Манохина Н.В. с техническим заключением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территориях МО «Дубовое СП» и «Найфельдское СП» МО «Биробиджанский муниципальный район» на 2018-2019 годы.

От ООО «Ресурс ДВ» в комитет представлено заявление с просьбой установить тарифы на 2018-2020 годы методом индексации по имеющимся данным в комитете.

Комитетом принято решение рассчитать тарифы методом экономически обоснованных затрат на 2018-2019 гг., так как в отношении регулируемой организации ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов и срок действия договора до 30.09.2019, т.е. менее 3-х лет.

Обществом к заявлению не были представлены документы в части технических и экономических показателей.

На основании вышеизложенного, экспертной группой принято решение, при расчёте тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2018-2019 годы для ООО «Ресурс ДВ» на территориях МО «Дубовское СП» и «Найфельдское СП» МО «Биробиджанский муниципальный район», использовать технические параметры, утверждённые для предшествующей организации ООО «Подряд ДВ» на период 2018 года, ранее осуществлявшей деятельность по водоснабжению и водоотведению на территориях вышеуказанных муниципальных образований.

МО «Дубовское СП»

Технические параметры по питьевой воде:

- подъем воды – 27193,12 тыс. м3;
- потери воды (нормативные) – 0,21 тыс.м3;
- собственные нужды – 3,63 тыс. м3;
- отпущено воды потребителям – 23,35 тыс. м3.

Технические параметры по водоотведению:

- пропущено сточных вод всего - 22,49 тыс. м3;
- на нужды др. видов деятельности - 0,28 тыс. м3.

МО «Найфельдское СП»

Технические параметры по питьевой воде:

- подъем воды – 34,13 тыс. м3;
- потери воды (нормативные) – 0,35 тыс.м3;
- собственные нужды – 4,48 тыс. м3;
- отпущено воды потребителям – 29,30 тыс. м3.

Технические параметры по водоотведению:

- пропущено сточных вод всего - 28,43 тыс. м;
- на нужды др. видов деятельности - 0,32 тыс. м.

Расходы на **ремонтные работы** приняты в следующих размерах (на уровне утвержденного для предшествующей организации):

МО «Дубовское СП»

Питьевая вода - 38,39 тыс. руб., водоотведение - 3,0 тыс. руб.

МО «Найфельдское СП»

Питьевая вода - 8,85 тыс. руб., водоотведение - 5,29 тыс. руб.

Обществу необходимо в срок до 28.12.2018 представить в комитет план ремонтов (мероприятий) на 2018-2019 годы на суммы, запланированные комитетом (в разрезе поселений и видам деятельности).

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2018-2019 годы не представлена.

Обществу в срок до 20 декабря 2018 года представить в комитет Программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2018-2019 годы.

Отделу контроля (надзора) и реестров взять на контроль исполнение вышеназванного поручения.

Экспертом предложено утвердить производственные программы в сферах водоснабжения и водоотведения для ООО «Ресурс ДВ» на территориях муниципальных образований «Дубовское сельское поселение» и «Найфельдское сельское поселение» на 2018-2019 годы.

Разделы № 2 производственных программ (плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности) не утверждены управлением ЖКХ и энергетики правительства области.

Обществу необходимо в срок до 20.12.2018 представить в комитет разделы № 2 производственных программ (плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности), утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области.

ВЫСТУПИЛИ:

Шлыкова Г.Ф., Корчминская Е.А., Рыбакова Е.К., Емельянова Т.В., Лескова Е.В.

Обсуждали вопрос по отоплению КНС.

У экспертной группы возник вопрос в части отопления КНС.

Представитель администрации затруднилась ответить на вопрос членов Правления - каким способом отапливается КНС.

Учитывая спорный вопрос, эксперту отдела технического анализа комитета (Манохину Н.В.) поручено в 2019 году осуществить выезд на объекты водоснабжения и водоотведения ООО «Ресурс ДВ» и отфиксировать каким способом отапливается КНС.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственные программы в сферах водоснабжения и водоотведения для ООО «Ресурс ДВ» на территориях муниципальных образований «Дубовское сельское поселение» и «Найфельдское сельское поселение» на 2018-2019 годы.

2. Обществу в срок до 20.12.2018 представить в комитет:

- разделы № 2 производственных программ (плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности, утвержденные управлением ЖКХ и энергетики правительства области;

- план ремонтов на суммы, запланированные комитетом;

- программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2018-2019 годы.

3. Отделу контроля (надзора) и реестров взять на контроль исполнение протокольного поручения в части предоставления Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4. Эксперту отдела технического анализа комитета (Манохину Н.В.) в 2019 году осуществить выезд на объекты водоснабжения и водоотведения ООО «Ресурс ДВ» и отфиксировать каким способом отапливается КНС.

Голосовали: «За» – единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Коновалову Л.И. с экспертным заключением по делу № 02-01/125 от 12.11.2018 об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территориях муниципальных образований «Дубовское СП», «Найфельдское СП» на 2018-2019 годы.

Обществом представлен договор от 01.11.2018 №33 о передаче администрацией муниципального образования «Биробиджанский муниципальный район» в безвозмездное временное пользование муниципального имущества с целью оказания коммунальных услуг потребителям с использованием объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории с. Найфельд, с. Дубовое Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, сроком действия до 30.09.2019.

Экспертной группой при расчете тарифов использованы данные предшествующей организации, имеющиеся в комитете, а именно ООО «Подряд ДВ».

Питьевая вода (2018 год)

МО «Дубовское сельское поселение»

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты на уровне утвержденных расходов для предшествующей организации в размере 12,07 тыс. руб., в том числе:

- реагенты – 4,12 тыс. руб. (гипохлорит);

- вспомогательные материалы – 7,96 тыс. руб. (спецодежда, мыло).

Предприятием не представлены документы, подтверждающие стоимость материалов.

По статье «Расходы на электрическую энергию» расходы приняты в размере 93,61 тыс. руб.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,57 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС) на 1 полугодие 2018 года, на 2 полугодие стоимость электроэнергии составит 5,79 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату труда» предприятием штатное расписание, положение по оплате труда, расчет нормативной численности не представлены.

Экспертной группой численность сотрудников принята на уровне утвержденной для предшествующей организации, расходы приняты в размере 802,90 тыс. руб., в том числе:

- основной производственный персонал – 437,27 тыс. руб. (оператор на фильтрах 2 ставки);

- цеховой персонал – 172,71 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,5 ставки).

- административно-управленческий персонал – 192,91 тыс. руб. (генеральный директор - 1 ед., диспетчер – 1 ед, водитель ГАЗ – 1 ед.). Доля численности на водоснабжение 0,51 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 18219,72 руб., цехового персонала 28786 руб., административно-управленческого персонала 31521,24 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 242,48 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

По статье «Общехозяйственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 64,23 руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 184,90 тыс. руб., в том числе:

- водный налог – 8,22 тыс. руб. рассчитан в соответствии со ст. 333.12 гл.25.2 НК РФ.
- прочие расходы – 158,55 тыс. руб.;
- контроль качества воды - 18,13 тыс. руб.

По статье «Ремонтные работы» расходы приняты в размере 38,39 тыс. руб. на уровне утвержденного для предшествующей организации, согласно заключению отдела технического анализа.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 14,53 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, необходимая валовая выручка на 2018 год, по расчету экспертной группы составит **1453,12** тыс. руб.

Тарифы на питьевую воду для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Дубовское СП» на 2018 год составят:

с 01.12.2018 по 31.12.2018 – 62,26 руб. за 1 м.3.

МО «Найфельдское СП»

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты на уровне утвержденных расходов для предшествующей организации в размере 44,24 тыс. руб., в том числе:

- реагенты – 32,31 тыс. руб. (гранодиарит, гипохлорит);
- вспомогательные материалы – 11,93 тыс. руб. (спецодежда).

По статье «Расходы на электрическую энергию» экспертной группой расходы приняты в размере 314,17 тыс. руб.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,57 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС) на 1 полугодие 2018 года, на 2 полугодие стоимость электроэнергии составит 5,79 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату регулируемые организациями выполняемыми сторонними организациями работ (услуг)» экспертной группой расходы приняты в размере 371,28 тыс. руб.

По статье «Расходы на оплату труда» предприятием штатное расписание, положение по оплате труда, расчет нормативной численности не представлены.

Экспертной группой численность сотрудников и фонд оплаты труда приняты на уровне утвержденных для предшествующей организации в размере 1698,09 тыс. руб., с учетом изменения МРОТ с мая 2018 года, в том числе:

- основной производственный персонал – 655,71 тыс. руб. (оператор на фильтрах 3 ставки);
- цеховой персонал – 455,6 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электромонтёр – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,25 ставки).
- административно-управленческий персонал – 192,91 тыс. руб. (генеральный директор - 1 ед., диспетчер – 1 ед, водитель ГАЗ – 1 ед.). Доля численности на водоснабжение 0,51 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 18214,06 руб., цехового персонала 30373,33 руб., административно-управленческого персонала 31521,24 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 393,87 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

По статье «Общехозяйственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 131,97 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 46,16 тыс. руб., в том числе:

- водный налог – 10,02 тыс. руб. рассчитан в соответствии со ст. 333.12 гл.25.2 НК РФ.
- контроль качества воды - 18,13 тыс. руб.;
- прочие расходы - 18,01 тыс. руб.

По статье «Ремонтные работы» экспертной группой расходы приняты в размере 8,85 тыс. руб. согласно заключению отдела технического анализа на уровне утвержденных для предшествующей организации.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 26,41 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, необходимая валовая выручка на 2018 год, по расчету экспертной группы составит **2641,16** тыс. руб.

Тарифы на питьевую воду для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Найфельдское СП» на 2018 год составят:

с 01.12.2018 по 31.12.2018 – 90,14 руб. за 1 м.3.

Водоотведение (2018 г.)

МО «Дубовское сельское поселение»

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты в размере 13,92 тыс. руб., на уровне утвержденных расходов для предшествующей организации, в том числе:

- реагенты – 11,35 тыс. руб. (гипохлорит);
- вспомогательные материалы – 2,57 тыс. руб. (спецодежда, мыло).

По статье «Расходы на электрическую энергию» экспертной группой расходы приняты в размере 12,06 тыс. руб.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,57 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС) на 1 полугодие 2018 года, на 2 полугодие стоимость электроэнергии составит 5,79 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату труда» предприятием штатное расписание, положение по оплате труда, расчет нормативной численности не представлены.

Экспертной группой численность сотрудников и фонд оплаты труда приняты на уровне утвержденных для предшествующей организации в размере 648,85 тыс. руб., в том числе:

- основной производственный персонал – 306,18 тыс. руб. (оператор очистных сооружений 1 ед);
- цеховой персонал – 172,72 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электромонтёр – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,25 ставки);
- административно-управленческий персонал - 169,96 тыс. руб. (диспетчер 1 ед., водитель 1 ед., генеральный директор 1 ед.). Доля численности на водоотведение 0,46 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 25514,61 руб., цехового персонала 28786,05 руб., административно-управленческого персонала 30789,86 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 195,95 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

По статье «Общехозяйственные расходы» расходы приняты на водоотведение в размере 54,83 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 7,93 тыс. руб., в том числе:

- по статье «Контроль качества воды и сточных вод» -7,93тыс. руб. на уровне утвержденных для предшествующей организации на проведение контроля качества сточных вод;

По статье «Ремонтные работы» экспертной группой расходы приняты в размере 3,0 тыс. руб. на уровне утвержденных для предшествующей организации, согласно заключению отдела технического анализа.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 9,46 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, необходимая валовая выручка на 2018 год, по расчету экспертной группы составит **946,01** тыс. руб.

Тарифы на водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Дубовское СП» на 2018 год составят:

с 01.12.2018 по 31.12.2018 – 42,07 руб. за 1 м.3.

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты в размере 17,37 тыс. руб. на уровне утвержденных для предшествующей организации, в том числе:

- реагенты – 13,97 тыс. руб. (гипохлорит);
- вспомогательные материалы – 3,41 тыс. руб. (спецодежда).

Предприятием не представлены документы, подтверждающие стоимость материалов.

По статье «Расходы на электрическую энергию» экспертной группой расходы приняты в размере 61,34 тыс. руб.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,57 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС) на 1 полугодие 2018 года, на 2 полугодие стоимость электроэнергии составит 5,79 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемыми сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов таких систем» экспертной группой расходы приняты в размере 162,94 тыс. руб. на уровне утвержденных для предшествующей организации.

По статье «Расходы на оплату труда» экспертной группой численность сотрудников и фонд оплаты труда приняты на уровне утвержденных для предшествующей организации в размере 1047,42 тыс. руб., в том числе:

- основной производственный персонал – 417,95 тыс. руб. (оператор очистных сооружений 1,5 ставки);

- цеховой персонал – 455,6 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электромонтёр – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,25 ставки).

- административно-управленческий персонал - 173,87 тыс. руб. (диспетчер 1 ед., водитель 1 ед., генеральный директор 1 ед.). Доля численности на водоотведение 0,46 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 23219,44 руб., цехового персонала 30373,33 руб., административно-управленческого персонала - 31498,2 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 316,32 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

По статье «Общехозяйственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 73,6 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 10,2 тыс. руб. на уровне утвержденных для предшествующей организации.

По статье «Ремонтные работы» экспертной группой расходы приняты в размере 5,29 тыс. руб. согласно заключению отдела технического анализа на уровне утвержденных для предшествующей организации.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 17,12 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощённой системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, необходимая валовая выручка на 2018 год, по расчету экспертной группы составит **1711,57** тыс. руб.

Тарифы на водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Найфельдское СП» на 2018 год составят:

с 01.12.2018 по 31.12.2018 – 60,20 руб. за 1 м.3.

Питьевая вода (2019 год)

МО «Дубовское сельское поселение»

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты на уровне утвержденных расходов для организации в 2018 году в размере 12,42 тыс. руб., что на 0,34 тыс. руб. больше учтенного в тарифе 2018 г., в том числе:

- реагенты – 4,12 тыс. руб. (гипохлорит), согласно заключению отдела технического анализа;
- вспомогательные материалы – 8,3 тыс. руб. (спецодежда, мыло), расчет произведен с применением ИПЦ 104,6%, на второе полугодие 2019 года

По статье «Расходы на электрическую энергию» расходы приняты в размере 100,77 тыс. руб., что на 7,16 тыс. руб. выше утвержденных расходов на 2018 год. Рост в размере 107,65% сложился за счет изменения цены на электрическую энергию в среднем по году на 0,43 рубля.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,94 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС-20%) на 1 полугодие 2019 года, на 2 полугодие на результате применением ИПЦ в размере 105,9% стоимость электроэнергии составит 6,29 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату труда» предприятием штатное расписание, положение по оплате труда, расчет нормативной численности не представлены.

Экспертной группой численность сотрудников принята на уровне утвержденной в тариф 2018 года, расходы приняты в размере 821,37 тыс. руб., что на 18,47 тыс. руб. больше утвержденного на 2018 год, в том числе:

- основной производственный персонал – 447,33 тыс. руб. (оператор на фильтрах 2 ставки);
- цеховой персонал – 176,69 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,5 ставки).
- административно-управленческий персонал – 197,35 тыс. руб. (генеральный директор - 1 ед., диспетчер – 1 ед, водитель ГАЗ – 1 ед.). Доля численности на водоснабжение 0,51 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 18638,78 руб., цехового персонала 29448,76 руб., административно-управленческого персонала 32246,23 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 248,05 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО «Ресурс ДВ» не представлен, со слов представителя общества, специальная оценка условий труда для вновь созданной организации не проводилась, поэтому корректно рассчитать расходы по данной статье не представляется возможным.

По статье «Общехозяйственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 65,71 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 190,57 тыс. руб., что на 5,66 тыс. руб. больше учтенного в тарифе 2018 года, в том числе:

- водный налог – 9,46 тыс. руб. рассчитан в соответствии со ст. 333.12 гл.25.2 НК РФ.
- прочие расходы – 162,20 тыс. руб.;
- контроль качества воды – 18,91 тыс. руб.

Расходы на прочие расходы и контроль качества воды приняты на уровне утвержденных на 2018 год, с учетом индекса ИПЦ 104,6%

По статье «Ремонтные работы» расходы приняты в размере 38,39 тыс. руб. на уровне утвержденного для предшествующей организации, согласно заключению отдела технического анализа.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 14,92 тыс. руб., что на 0,39 тыс. руб. больше утвержденного на 2018 год (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощённой системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, экономически обоснованная необходимая валовая выручка на 2019 год, по расчету экспертной группы составит **1492,20** тыс. руб., что на 39,08 тыс. руб. больше утвержденного на 2018 год.

В соответствии с п.13 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» Постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406, органы регулирования тарифов устанавливают тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения в таком размере, чтобы рост тарифов на питьевую воду и водоотведение в среднем по субъекту Российской Федерации не превышал установленных предельных индексов.

Тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на питьевую воду для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Дубовское СП» на 2019 год сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	62,26	65,61
Рост, %	100	105,38

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов

общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 19,46 тыс. руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка в пределах индекса составит **1472,74** тыс. руб., в т.ч.: первое полугодие- 726,56 тыс. руб., второе полугодие- 746,18 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, экспертной группой предложено установить тарифы на питьевую воду для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Дубовское СП» на 2019 год в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	62,26	63,94
Рост, %	100	102,7

МО «Найфельдское СП»

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой в размере 44,52 тыс. руб., что на 0,28 тыс. руб. больше, в том числе:

- реагенты – 32,31 тыс. руб. (гранодиарит, гипохлорит), согласно заключению отдела технического анализа;

- вспомогательные материалы – 12,20 тыс. руб. (спецодежда), расходы приняты на уровне, утвержденного в тарифе 2018 с учетом ИПЦ 104,6% на второе полугодие 2019 года.

По статье «Расходы на электрическую энергию» экспертной группой расходы приняты в размере 338,19 тыс. руб. что на 24,03 тыс. руб. выше учтенного в тарифе 2018 года.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,94 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС -20%) на 1 полугодие 2019 года, на 2 полугодие на результате применением ИПЦ в размере 105,9% стоимость электроэнергии составит 6,29 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС). Рост 107,65 % обусловлен изменением цены на электрическую энергию в среднем по году на 0,43 руб.

По статье «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемыми сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов таких систем» экспертной группой расходы приняты в размере 320,22 тыс. руб.

По статье «Расходы на оплату труда» предприятием штатное расписание, положение по оплате труда, расчет нормативной численности не представлены.

Экспертной группой численность сотрудников принята на уровне утвержденных для предшествующей организации. Фонд оплаты труда принят на уровне утвержденного в 2018 году с учетом ИПЦ 104,6% в размере 1363,54 тыс. руб., в том числе:

- основной производственный персонал – 692,38 тыс. руб. (оператор на фильтрах 3 ставки);
- цеховой персонал – 473,82 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электромонтёр – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,25 ставки).

- административно-управленческий персонал – 197,35 тыс. руб. (генеральный директор - 1 ед., диспетчер – 1 ед, водитель ГАЗ – 1 ед.). Доля численности на водоснабжение 0,51 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 19232,67 руб., цехового персонала 31587,777 руб., административно-управленческого персонала - 32246,23 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 352,19 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО «Ресурс ДВ» не представлен, со слов представителя общества, специальная оценка условий труда для вновь созданной организации не проводилась, поэтому корректно рассчитать расходы по данной статье не представляется возможным.

По статье «Общехозяйственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 135,01 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 49,22 тыс. руб., что на 3,06 тыс. руб. больше утвержденного в тарифе 2018 года, в том числе:

- водный налог –11,52 тыс. руб. рассчитан в соответствии со ст. 333.12 гл.25.2 НК РФ.
- контроль качества воды – 18,91 тыс. руб.,
- прочие расходы - 18,79 тыс. руб.

По статье «Ремонтные работы» экспертной группой расходы приняты в размере 8,85 тыс. руб., согласно заключению отдела технического анализа на уровне утвержденных в тарифе 2018 года.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 26,98 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощённой системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, экономически обоснованная необходимая валовая выручка на 2019 год, по расчету экспертной группы составит **2698,31** тыс. руб., что на 57,15 тыс. руб. больше утвержденной на 2018 год.

В соответствии с п.13 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» Постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406, органы регулирования тарифов устанавливают тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения в таком размере, чтобы рост тарифов на питьевую воду и водоотведение в среднем по субъекту Российской Федерации не превышал установленных предельных индексов.

Тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на питьевую воду для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Найфельдское СП» на 2019 год сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	90,14	94,04
Рост, %	100,0	104,33

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 21,55 тыс. руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка в пределах индекса составит **2676,76** тыс. руб., в том числе: первое полугодие - 1320,55 тыс. руб., второе полугодие - 1356,21 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, экспертная группа предлагает установить тарифы на питьевую воду для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Найфельдское СП» на 2019 год в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	90,14	92,57
Рост, %	100	102,7

Водоотведение на 2019 год **МО «Дубовское сельское поселение»**

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты в размере 14,03 тыс. руб., на уровне утвержденных расходов в тарифе 2018 года, в том числе:

- реагенты – 11,35 тыс. руб. (гипохлорит);
- вспомогательные материалы – 2,68 тыс. руб. (спецодежда, мыло) расходы приняты на уровне, утвержденного в тарифе 2018 г. с учетом ИПЦ 104,6% на второе полугодие 2019 года.

По статье «Расходы на электрическую энергию» экспертной группой расходы приняты в размере 12,98 тыс. руб., что на 0,92 тыс. руб. больше утвержденного в тарифе 2018 года. Рост 107,65% по уровню 2018 года составил вследствие изменения цены на электроэнергию на 0,44 руб.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,94 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС-20%) на 1 полугодие 2019 года, на 2 полугодие на результате применением ИПЦ в размере 105,9% стоимость электроэнергии составит 6,29 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату труда» предприятием штатное расписание, положение по оплате труда, расчет нормативной численности не представлены.

Экспертной группой численность сотрудников принята на уровне, утвержденного для предшествующей организации. Фонд оплаты труда на уровне 2018 года с увеличением на ИПЦ 104,6% в размере 673,38 тыс. руб., в том числе:

- основной производственный персонал – 319,36 тыс. руб. (оператор очистных сооружений 1 ед.);
- цеховой персонал – 180,15 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электромонтёр – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,25 ставки);
- административно-управленческий персонал - 173,87 тыс. руб. (диспетчер 1 ед., водитель 1 ед., генеральный директор 1 ед.). Доля численности на водоотведение 0,46 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 26613,23 руб., цехового персонала 30025,54 руб., административно-управленческого персонала 31498,02 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 203,36 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО «Ресурс ДВ» не представлен, поэтому корректно рассчитать расходы по данной статье не представляется возможным.

По статье «Общехозяйственные расходы» расходы приняты на водоотведение в размере 56,09 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» экспертной группой расходы приняты в сумме 8,27 тыс. руб., в том числе:

- на проведение контроля качества сточных вод на уровне утвержденных в тарифе 2018 года в размере 8,27 тыс. руб.

По статье «Ремонтные работы» экспертной группой расходы приняты в размере 3,0 тыс. руб. на уровне, утвержденного в тарифе 2018 года, согласно заключению отдела технического анализа.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 9,81 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, экономически обоснованная необходимая валовая выручка на 2019 год, по расчету экспертной группы составит **980,93** тыс. руб., что на 34,92 тыс. руб. больше утвержденной на 2018 год. Рост 103,69%.

В соответствии с п.13 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» Постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406, органы регулирования тарифов устанавливают тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения в таком размере, чтобы рост тарифов на питьевую воду и водоотведение в среднем по субъекту Российской Федерации не превышал установленных предельных индексов.

Тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на водоотведение сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	42,07	45,18
Рост, %	100	107,38

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 22,15 тыс. руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка в пределах индекса составит **958,78** тыс. руб., в том числе: первое полугодие - 473,0 тыс. руб., второе полугодие - 485,77 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, экспертная группа предлагает установить тарифы на водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Дубовское СП» на 2019 год в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	42,07	43,21
Рост, %	100	102,7

МО «Найфельдское СП»

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» экспертной группой расходы приняты в размере 17,46 тыс. руб., в том числе:

- реагенты – 13,97 тыс. руб. (гипохлорит), согласно заключению отдела технического анализа;

- вспомогательные материалы – 3,48 тыс. руб. (спецодежда). Расходы приняты на уровне утвержденных в тарифе 2018 года с применением ИПЦ 104,6% на второе полугодие 2019 года.

По статье «Расходы на электрическую энергию» экспертной группой расходы приняты в размере 66,04 тыс. руб., что на 4,69 тыс. руб. больше расходов, запланированных в тарифе 2018 года.

Стоимость электроэнергии принимается в размере 5,94 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС-20%) на 1 полугодие 2019 года, на 2 полугодие на результате применением ИПЦ в размере 105,9% стоимость электроэнергии составит 6,29 руб. за 1 кВт/час (с учётом НДС).

По статье «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемыми сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов таких систем» экспертной группой расходы приняты в размере 166,69 тыс. руб. на уровне утвержденного в тарифе на 2018 год с учетом ИПЦ 104,6%.

По статье «Расходы на оплату труда» экспертной группой численность сотрудников принята на уровне утвержденных для предшествующей организации. Фонд оплаты труда на уровне запланированного на 2018 год с учетом ИПЦ 104,6% в размере 1071,51 тыс. руб., что на 24,09 тыс. руб. больше запланированного на 2018 год:

- основной производственный персонал – 427,56 тыс. руб. (оператор очистных сооружений 1,5 ставки);

- цеховой персонал – 466,08 тыс. руб. (слесарь ремонтник – 0,5 ставки, электромонтёр – 0,5 ставки, электрогазосварщик – 0,25 ставки).

- административно-управленческий персонал - 177,87 тыс. руб. (диспетчер 1 ед., водитель 1 ед., генеральный директор 1 ед.). Доля численности на водоотведение 0,46 ед.

Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих составит 23753,49 руб., цехового персонала 31071,92 руб., административно-управленческого персонала - 32222,65 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» экспертной группой расходы приняты в размере 323,60 тыс. руб.

Экспертной группой при расчете отчислений на социальные нужды, процент отчислений от оплаты труда принят в размере 30,2%.

Отчет о проведении специальной оценки условий труда в ООО «Ресурс ДВ» не представлен, со слов представителя общества, специальная оценка условий труда для вновь созданной организации не проводилась, поэтому корректно рассчитать расходы по данной статье не представляется возможным.

По статье «Общехозяйственные расходы» экспертной группой расходы приняты в размере 75,26 тыс. руб.

По статье «Прочие производственные расходы» (контроль качества сточных вод) экспертной группой расходы приняты в размере 10,64 тыс. руб. на уровне утвержденного в тарифе на 2018 год с применением ИПЦ 104,6% на второе полугодие 2019 года.

По статье «Ремонтные работы» экспертной группой расходы приняты в размере 5,29 тыс. руб., согласно заключению отдела технического анализа, на уровне утвержденного на 2018 год.

По статье «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов» экспертной группой расходы приняты в размере 17,54 тыс. руб. (минимальный налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 1% от доходов).

Таким образом, экономически обоснованная необходимая валовая выручка на 2019 год, по расчету экспертной группы составит **1754,02** тыс. руб., что на 42,44 тыс. руб. больше утвержденного на 2018 год. Рост 102,48%.

В соответствии с п.13 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» Постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406, органы регулирования тарифов устанавливают тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения в таком размере, чтобы рост тарифов на питьевую воду и водоотведение в среднем по ЕАО не превышал установленных предельных индексов.

Тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям исходя из не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Учитывая вышеизложенное, тарифы на водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Найфельское СП» на 2019 г. сложились в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	60,20	63,19
Рост, %	100	104,96

В связи с тем, что тариф, рассчитанный экспертной группой, превышает предельный индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги (2,7%), сумма плановых выпадающих расходов общества, превышающих рост 102,7% (индекс роста платы граждан с 01.07.2019), составит 19,34 тыс. руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка в пределах индекса составит **1734,68** тыс. руб., в том числе: первое полугодие - 855,79 тыс. руб., второе полугодие - 878,89 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, экспертная группа предлагает утвердить и ввести в действие тарифы на водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территории МО «Найфельское СП» на 2019 год в следующих размерах:

	С 01.01.2019 по 30.06.2019	С 01.07.2019 по 31.12.2019
Тариф, руб./м3	60,20	61,83

Рост, %	100	102,7
---------	-----	-------

Членами Правления предложено согласиться с расчетом экспертной группы по размерам тарифов. Представители общества замечаний и возражений не имеют.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать объемы необходимой валовой выручки ООО «Ресурс ДВ» на 2018-2019 годы в вышеназванных размерах.

2. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Ресурс ДВ» на территориях муниципальных образований «Дубовское сельское поселение» и «Найфельдское сельское поселение» на 2018-2019 годы в размерах, озвученных экспертом.

3. Организации в срок до 01 февраля 2019 года представить в комитет отчет об исполнении программы энергосбережения за 2018 год по форме, установленной приказом комитета тарифов и цен правительства ЕАО № 18 от 21.03.2016.

4. Организации в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет отчеты о выполнении производственных программ за 2018 год, согласно постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

5. Организации в срок до 01 апреля 2019 года представить в комитет анализ финансово-хозяйственной деятельности за отработанный период 2018 года.

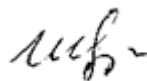
6. Организации в срок до 01 мая 2019 года представить в комитет заявление на тариф следующего периода регулирования с приложением необходимых документов, в т.ч. подтверждающих право владения инженерной инфраструктурой.

7. Организации представлять отчеты об информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации, в сроки, установленные постановлением Правительства РФ № 6 от 17.01.2013.

8. Организации информировать комитет тарифов и цен правительства области о проведенных мероприятиях по замене (реконструкции) объектов инженерной инфраструктуры.

Голосовали: «За» - единогласно.

Главный специалист-эксперт,
ответственный секретарь Правления



Н.Я. Шленинг